

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE  
AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE  
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**



Shape the future  
with confidence

Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.  
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.  
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27  
Daire: 57 34485 Sarıyer  
İstanbul - Türkiye

Tel: +90 212 315 3000  
Fax: +90 212 230 8291  
ey.com  
Ticaret Sicil No : 479920  
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### Osmanlı Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi Genel Kuruluna

#### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

##### 1) Görüş

Osmanlı Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi (“Şirket”) ile bağlı ortaklığının (“Topluluk”) 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Topluluğun 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS’lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS’lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ile Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili olarak yer alan etik ilkelere uygun olarak Topluluktan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

##### 3) Diğer husus

Grup’un 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarının tam kapsamlı denetimi Not 2.1.4’te açıklanan yeniden düzenlemelerin etkilerini içermeyen denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiştir. Söz konusu bağımsız denetim şirketi 9 Nisan 2024 tarihli tam kapsamlı denetim raporunda olumlu görüş bildirmiştir.



Shape the future  
with confidence

#### 4) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

<b>Kilit Denetim Konusu</b>	<b>Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı</b>
<b>Enflasyon muhasebesinin uygulanması</b>	
<p>Grup'un fonksiyonel para biriminin (Türk Lirası) 31 Aralık 2024 tarihi itibari ile yüksek enflasyonlu ekonomi para birimi olarak değerlendirilmesi sebebi ile Grup, "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamıştır.</p> <p>TMS 29'a uygun olarak, konsolide finansal tablolar ve önceki dönemlere ait konsolide finansal bilgiler, Türk Lirası'nın genel satın alma gücündeki değişikliklerin yansıtılması için yeniden düzeltilmiş ve sonuç olarak, raporlama tarihine göre Türk Lirası'nın satın alma gücü cinsinden sunulmuştur.</p> <p>TMS 29'a uygun olarak, Grup, enflasyona duyarlı konsolide finansal tabloları hazırlamak için Türkiye tüketici fiyat endekslerini kullanmıştır. Enflasyon düzeltmesi için uygulanan prensipler, 2.1.3 numaralı dipnotta açıklanmıştır.</p> <p>TMS 29'nun Grup'un raporlanan konsolide sonuçları ve konsolide finansal durumu üzerindeki önemli etkisi göz önüne alındığında, yüksek enflasyon muhasebesi bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.</p>	<p>Uygulanan denetim prosedürleri aşağıda açıklanmıştır;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Finansal raporlamadan sorumlu yönetimle görüşüp, TMS 29'un uygulanması sırasında dikkate alınan prensipler, parasal olmayan hesapların belirlenmesi ve tasarlanan TMS 29 modelleri üzerinde yapılan testler hakkında incelemeler yapılmıştır,</li><li>• Hesaplamaların tamlığı ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan girişler ve endeksler test edilmiştir,</li><li>• TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen konsolide finansal tablo ve ilgili konsolide finansal bilgiler kontrol edilmiştir,</li><li>• Enflasyon muhasebesi uygulanmış konsolide finansal tablolarda ve ilgili konsolide dipnot açıklamalarında verilen bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliği değerlendirilmiştir.</li></ul>



Shape the future  
with confidence

<b>Kilit Denetim Konusu</b>	<b>Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı</b>
<b>Hasılatının muhasebeleştirilmesi</b>	
<p>Grup'un 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar tablosunda "Finans sektörü faaliyetleri hasılatı" kalemi altında muhasebeleştirilmiş olduğu toplam 7.534.150.245 TL tutarında gelirleri bulunmaktadır. Söz konusu gelirlere ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki konsolide finansal tabloların 17 numaralı dipnotlarında yer almaktadır.</p> <p>Hasılatın konsolide finansal tablolar açısından tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının menkul kıymet satışı, aracılık komisyonları ve portföy yönetim komisyon gelirleri gibi çeşitli kanallardan elde edilmesi, Grup operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının çok sayıda işlem sonucu oluşması ve farklı yöntem ve parametreler kullanılarak hesaplanması sebepleriyle söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.</p>	<p>Hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin uyguladığımız denetim prosedürleri kapsamında, hasılatın kaydedilmesiyle ilgili olarak Grup yönetiminin belirlemiş olduğu Muhasebe politikalarının TFRS'lere ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığını değerlendirdik. Denetime konu hasılat tutarını oluşturan menkul kıymet satış gelirleri ve aracılık, portföy yönetimi gibi hizmet gelirleri işlemlerinin tamlığını kontrol ederek söz konusu işlemler içerisinde seçilen örneklem kümesi dahilinde gelir tutarının işlem bazında uygun olarak muhasebeleştirildiğini ilgili destekleyici belgelerle karşılaştırarak test ettik.</p> <p>Bunlara ilaveten, üzerinden aracılık komisyonlarının hesaplanmış olduğu işlem hacimlerinin üçüncü taraf bilgileri ile tutarlılığını kontrol ettik.</p>

#### 5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Topluluk yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Topluluğun sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Topluluğu tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Topluluğun finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



Shape the future  
with confidence

## 6) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Topluluğun iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Topluluğun sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Topluluğun sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, topluluk içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Topluluk denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.



**Shape the future  
with confidence**

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

#### **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 27 Mart 2025 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Tolga Özdemir'dir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst & Young Global Limited



Tolga Özdemir, SMMM  
Sorumlu Denetçi

27 Mart 2025  
İstanbul, Türkiye

<b>İÇİNDEKİLER</b>	<b>SAYFA</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU.....</b>	<b>1-2</b>
<b>KONSOLİDE KAR VE ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.</b>	<b>3</b>
<b>KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU .....</b>	<b>4</b>
<b>KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU .....</b>	<b>5</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....</b>	<b>6-58</b>

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	(Bağımsız denetimden geçmiş) 31 Aralık 2024	(Bağımsız denetimden geçmiş) Yeniden Düzenlenmiş(*) 31 Aralık 2023
<b>Varlıklar</b>			
<b>Dönen varlıklar</b>			
Nakit ve nakit benzerleri	4	1.306.954.383	1.495.362.152
Finansal yatırımlar	5	998.382.745	832.857.051
- Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar		998.382.745	832.857.051
Ticari alacaklar	7	700.070.739	973.602.184
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		700.070.739	973.602.184
Diğer alacaklar	8	92.748.962	156.936.350
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		92.748.962	156.936.350
Peşin ödenmiş giderler	9	10.832.648	15.623.862
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		10.832.648	15.623.862
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar		44.243.766	11.482
<b>Toplam dönen varlıklar</b>		<b>3.153.233.243</b>	<b>3.474.393.081</b>
<b>Duran varlıklar</b>			
Finansal yatırımlar	5	26.148.316	87.634.271
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar		26.148.316	87.634.271
Maddi duran varlıklar	10	478.429.707	375.824.143
Kullanım hakları varlıkları	11	9.587.856	6.666.000
Maddi olmayan duran varlıklar	12	55.324.713	25.330.994
Ertelenmiş vergi varlığı	23	-	53.074.987
<b>Toplam duran varlıklar</b>		<b>569.490.592</b>	<b>548.530.395</b>
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>3.722.723.835</b>	<b>4.022.923.476</b>

(\*) Yeniden düzenlenen finansal tablolara ilişkin detaylı açıklamalar 2.1.4 "Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tablolarının düzeltilmesi" dipnotunda yer almaktadır.

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.



**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	(Bağımsız denetimden geçmiş) 31 Aralık 2024	(Bağımsız denetimden geçmiş) Yeniden Düzenlenmiş(*) 31 Aralık 2023
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>			
Kısa vadeli borçlanmalar		742.697.643	982.706.281
- İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	6	737.213.699	977.962.802
- İlişkili taraflara kısa vadeli borçlanmalar	6	5.483.944	4.743.479
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		697.308	8.597.271
- İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		697.308	8.597.271
Ticari borçlar	7	781.283.102	876.706.797
- İlişkili taraflara ticari borçlar		-	37.204
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		781.283.102	876.669.593
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	15	19.004.438	27.674.040
Diğer borçlar	8	34.310.380	21.542.931
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		34.310.380	21.542.931
Dönem karı vergi yükümlülüğü	23	-	38.207.976
Kısa vadeli karşılıklar		100.126.980	154.957.666
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	15	44.963.967	47.083.157
- Diğer kısa vadeli karşılıklar		55.163.013	107.874.509
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		423.919	185.491
- İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler		423.919	185.491
<b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>1.678.543.770</b>	<b>2.110.578.453</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>			
Uzun vadeli karşılıklar	15	7.908.607	11.059.144
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		7.908.607	11.059.144
Uzun vadeli borçlanmalar		10.346.412	12.365.215
- İlişkili olmayan taraflardan kiralama işlemlerinden uzun borçlar	6	4.662.143	12.365.215
- İlişkili Olmayan Taraflara Uzun Vadeli Borçlanmalar	6	5.684.269	-
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	23	717.982	-
<b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>18.973.001</b>	<b>23.424.359</b>
<b>Toplam yükümlülükler</b>		<b>1.697.516.771</b>	<b>2.134.002.812</b>
<b>Özkaynaklar</b>			
Ödenmiş sermaye	16	400.000.000	20.942.609
Sermaye düzeltme farkları		259.840.396	226.312.455
Geri alınan paylar		(2.334.335)	(2.334.335)
Paylara ilişkin primler	16	42.998.072	42.998.072
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı giderler		(15.414.206)	(7.332.106)
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	16	(7.291.195)	(7.332.106)
- Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kazançlar/(kayıplar)		(8.123.011)	-
Kardan ayrılan kısıtlanmamış yedekler	16	44.202.846	42.602.675
Geçmiş yıllar karları	16	1.007.216.029	835.136.151
Net dönem karı		288.698.262	730.595.143
<b>Toplam özkaynaklar</b>		<b>2.025.207.064</b>	<b>1.888.920.664</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>		<b>3.722.723.835</b>	<b>4.022.923.476</b>

(\*) Yeniden düzenlenen finansal tablolara ilişkin detaylı açıklamalar 2.1.4 "Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tablolarının düzeltilmesi" dipnotunda yer almaktadır.

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetimden geçmiş) 1 Ocak - 31 Aralık 2024	(Bağımsız denetimden geçmiş) 1 Ocak - 31 Aralık 2023
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Finans sektörü faaliyetleri hasılatı	17	7.534.150.245	18.699.753.968
Finans sektörü faaliyetleri maliyeti (-)	17	(5.721.499.800)	(16.246.780.623)
<b>Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar</b>		<b>1.812.650.445</b>	<b>2.452.973.345</b>
Genel yönetim giderleri (-)	18	(913.077.923)	(885.681.984)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	18	(279.072.488)	(293.837.051)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	20	69.376.202	63.748.736
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	20	(20.117.947)	-
<b>Esas faaliyet karı</b>		<b>669.758.289</b>	<b>1.337.203.046</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		43.366.228	-
<b>Finansman gideri öncesi faaliyet karı</b>		<b>713.124.517</b>	<b>1.337.203.046</b>
Finansman gelirleri	21	583.846.269	594.432.762
Finansman giderleri (-)	22	(326.457.387)	(328.945.683)
Net parasal pozisyon kazançları/kayıpları		(509.322.512)	(546.204.168)
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı</b>		<b>461.190.887</b>	<b>1.056.485.957</b>
Dönem vergi gideri (-)	23	(115.592.391)	(338.505.189)
Ertelenmiş vergi (gideri)/ geliri	23	(56.900.234)	12.614.375
<b>Sürdürülen faaliyetler net dönem karı</b>		<b>288.698.262</b>	<b>730.595.143</b>
<b>Pay başına kazanç</b>	<b>24</b>	<b>0,72</b>	<b>1,83</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI (GİDER) / GELİR KISMI</b>			
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>(42.999.258)</b>	<b>(251.441)</b>
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm (kayıpları) / kazançları		58.444	(359.201)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları), vergi etkisi		(17.533)	107.760
Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan (kayıplar)/kazançlar		(61.485.956)	-
Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan (kayıplar) /kazançlar, vergi etkisi		18.445.787	-
<b>Diğer kapsamlı (gider) / gelir, net</b>		<b>(42.999.258)</b>	<b>(251.441)</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>		<b>245.699.004</b>	<b>730.343.702</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Paylara ilişkin primler	Geri alınan paylar	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kazançlar	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Toplam özkaynak
<b>1 Ocak 2023</b>	<b>16</b>	<b>20.857.759</b>	<b>226.274.800</b>	<b>46.762.276</b>	<b>(2.143.216)</b>	<b>(7.080.666)</b>	<b>6.064</b>	<b>23.447.472</b>	<b>406.188.898</b>	<b>471.953.436</b>	<b>1.186.266.823</b>	<b>1.186.266.823</b>
Transferler		-	-	-	-	-	(6.064)	19.155.203	452.804.297	(471.953.436)	-	-
Toplam kapsamlı gelir		-	-	-	-	(251.440)	-	-	-	730.595.143	730.343.703	730.343.703
- Net dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	-	730.595.143	730.595.143	730.595.143
- Diğer kapsamlı gider		-	-	-	-	(251.440)	-	-	-	-	(251.440)	(251.440)
Kar payları	16	-	-	-	-	-	-	-	(20.583.223)	-	(20.583.223)	(20.583.223)
Sermaye artırımını		84.850	37.655	(3.764.204)	-	-	-	-	(3.273.821)	-	(6.915.520)	(6.915.520)
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış (azalış)		-	-	-	(191.119)	-	-	-	-	-	(191.119)	(191.119)
<b>31 Aralık 2023</b>	<b>16</b>	<b>20.942.609</b>	<b>226.312.455</b>	<b>42.998.072</b>	<b>(2.334.335)</b>	<b>(7.332.106)</b>	<b>-</b>	<b>42.602.675</b>	<b>835.136.151</b>	<b>730.595.143</b>	<b>1.888.920.664</b>	<b>1.888.920.664</b>
<b>1 Ocak 2024</b>	<b>16</b>	<b>20.942.609</b>	<b>226.312.455</b>	<b>42.998.072</b>	<b>(2.334.335)</b>	<b>(7.332.106)</b>	<b>-</b>	<b>42.602.675</b>	<b>835.136.151</b>	<b>730.595.143</b>	<b>1.888.920.664</b>	<b>1.888.920.664</b>
Transferler		-	-	-	-	-	34.917.158	1.600.171	694.077.814	(730.595.143)	-	-
Toplam kapsamlı gelir		-	-	-	-	40.911	(43.040.169)	-	-	288.698.262	245.699.004	245.699.004
- Net dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	-	288.698.262	288.698.262	288.698.262
- Diğer kapsamlı gider		-	-	-	-	40.911	(43.040.169)	-	-	-	(42.999.258)	(42.999.258)
Kar payları	16	-	-	-	-	-	-	-	(109.412.604)	-	(109.412.604)	(109.412.604)
Sermaye artırımını	16	379.057.391	33.527.941	-	-	-	-	-	(412.585.332)	-	-	-
Payların geri alım işlemleri nedeniyle meydana gelen artış (azalış)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>31 Aralık 2024</b>	<b>16</b>	<b>400.000.000</b>	<b>259.840.396</b>	<b>42.998.072</b>	<b>(2.334.335)</b>	<b>(7.291.195)</b>	<b>(8.123.011)</b>	<b>44.202.846</b>	<b>1.007.216.029</b>	<b>288.698.262</b>	<b>2.025.207.064</b>	<b>2.025.207.064</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	Bağımsız denetinden geçmiş) 1 Ocak- 31 Aralık 2024	Bağımsız denetinden geçmiş) 1 Ocak- 31 Aralık 2023
<b>A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları</b>		<b>1.593.941.130</b>	<b>731.274.395</b>
Dönem karı		288.698.262	730.595.143
<b>Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>		<b>(155.304.371)</b>	<b>(278.649.282)</b>
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	18	100.271.228	96.855.004
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		63.089.777	176.917.493
Kıdem tazminatı karşılıkları	15	4.859.272	11.660.467
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		(18.775.500)	74.363.819
- Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		1.445.335	(225.091.200)
- Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		(20.220.835)	299.455.019
Gerçeğe uygun değer kazançları ile ilgili düzeltmeler	21	(577.940.715)	(271.291.122)
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	23	172.492.625	325.890.814
Parasal Kayıp /kazanç		100.698.942	(693.045.757)
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>		<b>719.499.409</b>	<b>(648.585.052)</b>
Finansal yatırımlardaki azalış / (artış)		(147.575.834)	453.982.140
Ticari alacaklardaki azalış / (artış) ile ilgili düzeltmeler		322.126.813	(1.648.886.745)
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış / (artış)		322.126.813	(1.648.886.745)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış / (artış) ile ilgili düzeltmeler		(21.425.013)	161.815.162
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklardaki azalış / (artış)		(21.425.013)	161.815.162
Ticari borçlardaki artış / (azalış) ile ilgili düzeltmeler		574.793.331	382.288.341
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış / (azalış)		574.793.331	382.288.341
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler		(3.298.206)	-
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış / (azalış)		(8.069.091)	(3.463.628)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış / (azalış) ile ilgili düzeltmeler		2.947.409	5.679.678
- İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış		2.947.409	5.679.678
<b>Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları</b>		<b>852.893.300</b>	<b>(196.639.191)</b>
Alınan temettüleri		8.405.699	7.100.264
Alınan faiz		1.019.902.291	1.255.524.019
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler		(138.012.892)	(132.590.692)
Ödenen vergiler		(149.247.268)	(202.120.005)
<b>B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>		<b>(197.514.544)</b>	<b>90.848.307</b>
Maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit çıkışları (-)	10	(157.950.772)	(116.305.366)
Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları (-)	11	(39.563.772)	(27.958.655)
Alınan faizler		-	235.112.328
<b>C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları</b>		<b>(1.421.946.197)</b>	<b>(555.592.639)</b>
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		697.308	721.893.857
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(989.154.190)	(921.546.106)
- Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(11.888.696)	(12.836.331)
- İhraç edilmiş borçlanma araçları geri ödemelerinden nakit çıkışları		(977.265.494)	(908.709.775)
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	6	(12.257.938)	(18.171.083)
Ödenen temettüleri	16	(109.412.604)	(38.314.288)
Ödenen faiz	22	(311.818.773)	(299.455.019)
Sermaye artırımından kaynaklanan nakit girişleri/(çıkışları)		-	-
<b>Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kayıp</b>		<b>(161.069.677)</b>	<b>(393.491.362)</b>
<b>D. Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış (A+B+C)</b>		<b>(186.589.288)</b>	<b>(126.961.299)</b>
<b>E. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>4</b>	<b>1.490.162.258</b>	<b>1.617.123.557</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D)</b>	<b>4</b>	<b>1.303.572.970</b>	<b>1.490.162.258</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**1 - GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

**GENEL BİLGİLER**

<b>Adres</b>	Maslak Mah., Büyükdere Cad. No:255 İç Kapı No.802 Nurol Plaza 34398 Sarıyer / İstanbul
<b>Telefon / faks</b>	0212 366 88 00 - 0212 328 40 70
<b>İnternet / e-posta adresi</b>	<a href="http://www.osmanlimenkul.com.tr">www.osmanlimenkul.com.tr</a> / <a href="mailto:info@osmanlimenkul.com.tr">info@osmanlimenkul.com.tr</a>
<b>Keş adresi</b>	osmanlimenkul@hs03.keş.tr
<b>Ticaret tarih / sicil no.</b>	19.12.1996 / İstanbul Ticaret Sicili / 358869-306451
<b>Mersis no.</b>	0470008738800016
<b>Vergi dairesi / vergi sicil no.</b>	Boğaziçi Kurumlar v.d. / 4700087388

T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 30 Ekim 2009 tarih ve B.02.1.SPK.0.16-1339 sayılı yazısı ile Shua Securities Holding Limited sahibi olduğu payların 7.664.888 adedini Ömer Zühtü Topbaş'a devretmiştir. Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket"), 15 Ekim 2010 tarihli Olağan Genel Kurul'da alınan ve 25 Ekim 2010 tarihli TTSG'nde yayınlanan karar ile de "Orion Investment Menkul Değerler A.Ş." olan ünvanını "Osmanlı Menkul Değerler A.Ş." olarak değiştirmiştir.

Osmanlı Menkul Değerler A.Ş.'nin ünvanı 16 Haziran 2016 tarih ve 9102 sayılı resmi sicil gazetesinde yayınlandığı üzere Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket") olarak değiştirilmiştir.

Şirket, bağlı ortaklığı olan Osmanlı Portföy Yönetimi A.Ş. ile birlikte bundan böyle "Grup" olarak anılacaktır. Şirket'in kontrolü Dipnot 16'da belirtilen gerçek kişi hissedarlar tarafından payları oranında kontrol edilmektedir. Şirket sermayesinin 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla %30,67'i (31 Aralık 2023: %29,71'i) halka açıktır.

Şirket'in konsolide finansal tablolarda konsolide ettiği bağlı ortaklığı konumundaki Osmanlı Portföy Yönetimi A.Ş.'nin faaliyet konusu; SPK'nın ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yatırım fonlarının kurulması ve yönetimidir. Osmanlı Portföy Yönetimi A.Ş. 11 Mart 2015 tarihinde kurulmuş olduğundan Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından ilk defa olarak 11 Mart 2015 tarihi itibarıyla konsolidasyona dahil edilmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu'nun 26 Nisan 2024 tarihli kararına göre SPK'nın ilgili tebliği uyarınca Şirketin 50.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı bir defaya mahsus olmak üzere aşılacak kaydıyla Şirketimizin sermayesinin 379.057.391 TL artırılarak 20.942.609 TL'den 400.000.000 TL'ye yükseltilmesine, artırılan 379.057.391 TL tutarındaki sermayenin 814.491,766 TL tutarındaki (814.492 adet) kısmının nama yazılı A grubu paylardan, 378.242.899,234 TL tutarındaki (378.242.899 adet) kısmının ise hamiline yazılı B grubu paylardan oluşmasına, sermaye artırımına konu tutarın Şirketimiz ortaklarına hisseleri oranında bedelsiz pay olarak tevdi edilmesine karar verilmiştir.

Şirket'in kayıtlı genel müdürlük adresi aşağıdaki gibidir:

Maslak Mah. Büyükdere Cad. No:255 İç Kapı No:802 Nurol Plaza Sarıyer / İstanbul.

Şirket'in şubelerine ilişkin bilgiler aşağıda sunulmuştur.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**1 - GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)**

<b>Merkez Dışı Örgüt Adı</b>	<b>İlişkin İzin Tarihi</b>	<b>İletişim Bilgileri</b>
Ankara Şube	1 Ağustos 2011	Via Twins Söğütözü Mah. 2177 Cad. N:10B İç Kapı N:173 Çankaya Ankara Tel: (0312) 466 93 28 Faks(0312) 466 93 41
Anadolu Şube	10 Şubat 2021	Dumlupınar Mah. Yumurtacı Abdibey Cad. Nuhoglu Yenitepe Prjs No:4 A Blok D:203 Tel: (0212) 366 88 66 Faks(0216) 784 17 11
Denizli Şube	9 Mart 2012	Sümer Mah. 2482/2 Sk. SKY City B Blok N4/1 İç Kapı N13 Merkezefendi Denizli Tel: (0258) 262 18 88 Faks: (0258) 262 17 77
İzmir Şube	26 Şubat 2013	Folkart Time Kazımdirik Mah. No:296 Sokak No: 8 İç Kapı 504 Bornova / İzmir Tel: (0232) 484 35 70 Faks: (0232) 484 35 80
Bursa Şube	1 Eylül 2015	Odunluk Mah. Akpınar Cad. Efe Tower A Blok Apt No: 15A Kat:2 İç Kapı No: 9 Nilüfer Tel: (0224) 452 34 36 Faks : (0224) 453 15 44
Adana Şube	27 Haziran 2016	Döşeme Mah. 60024 Sk. Yenikent Sabuncu Sitesi E Blok Apt. No: 1/3 Seyhan - Adana Tel: (0322) 458 91 08 Faks : 0322 453 39 05

**Yetki belgesine ilişkin bilgiler**

<b>Sahip olunan yetki belgesi türü</b>	<b>Veriliş tarihi</b>	<b>Sayısı</b>
Geniş Yetkili Aracı Kurum	30 Aralık 2015	G-024 (389)

**İzin Verilen Yatırım Hizmet ve Faaliyetleri**

1. Emir İletimine Aracılık Faaliyeti	Yurt İçinde	Yurt Dışında
1.i. Paylar	(-)	(-)
1.ii. Diğer Menkul Kıymetler	(-)	(-)
1.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	(-)	(-)
1.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	(-)	(-)
1.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	(-)	(-)
1.vi. Diğer Türev Araçlar	(-)	(-)
2. İşlem Aracılığı Faaliyeti	Yurt İçinde	Yurt Dışında
2.i. Paylar	İzni Var	İzni Var
2.ii. Diğer Menkul Kıymetler	İzni Var	İzni Var
2.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	İzni Var	(-)
2.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	İzni Var
2.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	İzni Var
2.vi. Diğer Türev Araçlar	İzni Var	İzni Var
3. Portföy Aracılığı Faaliyeti	Yurt İçinde	(-)
3.i. Paylar	İzni Var	İzni Var
3.ii. Diğer Menkul Kıymetler	İzni Var	İzni Var
3.iii. Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri	İzni Var	İzni Var
3.iv. Paya Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	İzni Var
3.v. Pay Endekslerine Dayalı Türev Araçlar	İzni Var	İzni Var
3.vi. Diğer Türev Araçlar	İzni Var	İzni Var
4. Bireysel Portföy Yöneticiliği Faaliyeti	İzni Var	İzni Var
5. Yatırım Danışmanlığı Faaliyeti	İzni Var	İzni Var
6. Halka Arza Aracılık Faaliyeti		
6.i. Aracılık Yüklenimi	İzin Var	İzin Var
6.ii. En İyi Gayret Aracılığı	İzni Var	İzni Var
7. Saklama Hizmeti		
7.i. Sınırlı Saklama Hizmeti	İzni Var	İzni Var
7.ii. Genel Saklama Hizmeti	(-)	(-)

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**1 - GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)**

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	Grup	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
		Tutarı	Ortaklık oranı (%)	Tutarı	Ortaklık oranı (%)
Ömer Zühtü Topbaş	B	234.109.385	58,53	12.257.153	58,53
Ömer Zühtü Topbaş	A	859.492	0,21	45.000	0,21
Diğer (*)	B	165.031.123	41,26	8.640.456	41,26
<b>Toplam</b>		<b>400.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>20.942.609</b>	<b>100,00</b>
Sermaye düzeltme farkları		259.840.396		226.312.455	
		<b>659.840.396</b>		<b>247.255.064</b>	

(\*) Hisse oranı %5'in altında olanlar toplu olarak gösterilmiştir.

**Konsolide finansal tabloların onaylanması**

Konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 27 Mart 2025 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul ve diğer yetkili mercilerin konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla çalışan personel sayısı 276 kişidir (31 Aralık 2023: 280 kişi).

Bağlı ortaklığın unvanı ve faaliyet konusu şu şekildedir:

Şirket adı	31 Aralık 2024 Sermayedeki pay oranı	31 Aralık 2023 Sermayedeki pay oranı	Faaliyet konusu
Osmanlı Portföy Yönetimi A.Ş.	% 100	% 100	Portföy yönetimi

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

**2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar**

**2.1.1 Uygulanan muhasebe standartları ve TFRS'ye uygunluk beyanı**

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır. Konsolide finansal tablolar Grup'un yasal kayıtlarına dayandırılmış ve Türk Lirası cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Grup'un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Grup'un konsolide finansal tabloları KGK tarafından yayımlanan 2022 TFRS Taksonomisi'ne uygun olarak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal araçların yeniden değerlendirilmesi haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)**

**2.1.2 Kullanılan para birimi**

Grup'un konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Grup'un geçerli para birimi olan ve konsolide finansal tablo için sunum para birimi olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

**2.1.3 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi**

KGK, 23 Kasım 2023 tarihinde, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile Büyük ve Orta Boy İşletmeler İçin Finansal Raporlama Standardı (BOBİ FRS) uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının "Türkiye Muhasebe Standardı 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" ile "BOBİ FRS Bölüm 25 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama"da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerektiğine; ancak kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşlar TMS 29 ya da BOBİ FRS'deki hükümlerin uygulanmasına yönelik olarak yukarıdaki öngörülenden farklı geçiş tarihleri belirleyebileceğine ilişkin duyuru yayınlamıştır. Bu duyuruya istinaden SPK 28 Aralık 2023 tarihli 81/1820 sayılı kararı uyarınca finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31.12.2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar vermiştir. Bu çerçevede Şirket 1 Ocak 2022 tarihinden itibaren TMS 29'u uygulamıştır. Tüm parasal olmayan varlıkların, parasal olmayan yükümlülüklerin ve gelir tablosunun endekslenmesi TÜİK tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak yapılmıştır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ekte sunulan mali tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

<b>Tarihler</b>	<b>Endeks</b>	<b>Katsayı</b>
31 Aralık 2022	1.128,45	2,38
31 Aralık 2023	1.859,38	1,44
31 Aralık 2024	2.684,55	1,00

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

- Parasal varlık ve borçlar, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir.
- Parasal olmayan varlık ve kaynaklar ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları (aylık, yıllık ortalama, yıl sonu) kullanılarak düzeltilmiştir.
- Önceki raporlama dönemlerine ait mali tablolar paranın en son bilanço tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak düzeltilmiştir. Cari dönem düzeltme katsayısı önceki dönem finansal tablolarına uygulanmıştır.
- Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu tablosunda yer alan tüm kalemler, ilgili aylık düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.

Enflasyonun Şirket'in net parasal pozisyonu üzerindeki etkisi, net parasal pozisyon kazancı/(zararı) olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.



**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)**

**2.1.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli konsolide finansal tablolarının düzeltilmesi**

Grup muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında SPK tarafından çıkarılan prensipler ve şartlara, yürürlükteki ticari ve mevzuat ile SPK'nın tebliğlerine uymaktadır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosunu, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide finansal durum tablosu ile; 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide nakit akış tablosu ve konsolide özkaynaklar değişim tablosunu ise 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Gerek görüldüğü takdirde cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmektedir.

Grup, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Nakit ve Nakit Benzerleri içerisinde yer alan 581.845.179 TL tutarındaki bakiye Finansal Yatırımlar hesabına, Sermaye Düzeltme Farkları içerisinde yer alan 56.981.144 TL tutarındaki bakiyeyi Geçmiş Yıllar Karları hesabına sınıflandırarak düzeltmiştir.

**2.1.5 Konsolidasyon esasları**

Grup'un uygulamakta olduğu konsolidasyon esasları Dipnot 2.4'te açıklanmıştır.

**2.1.6 Netleştirme / Mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

**2.1.7 İşletmenin sürekliliği**

Grup, konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

**2.1.8 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler**

Yeni bir TMS/TFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri söz konusu TMS/TFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak; herhangi bir geçiş hükmü yer almıyorsa veya muhasebe politikasında isteğe bağlı önemli bir değişiklik yapılmışsa geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

**2.1.9 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.2 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar**

Grup Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") veya Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

**i) 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

**TMS 1 Değişiklikleri- Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması**

Mart 2020 ve Ocak 2023'te KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik esasları belirlemek üzere TMS 1'de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023'te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Yapılan değişiklikler TMS 8'e göre geriye dönük olarak uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri**

Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Satıcı-kiracı, değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygulamaktadır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.2 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar (Devamı)**

**TMS 7 ve TFRS 7 Değişiklikleri- Açıklamalar: Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları**

KGK tarafından Eylül 2023'te yayımlanan değişiklikler, tedarikçi finansmanı anlaşmalarının işletmenin yükümlülükleri, nakit akışları ve maruz kaldığı likidite riskleri üzerindeki etkilerinin finansal tablo kullanıcıları tarafından anlaşılmasına katkı sağlamak üzere, mevcut hükümlerde iyileştirmeler yapan açıklamalar getirmektedir. Tedarikçi finansmanı anlaşmaları; bir ya da daha fazla finansman sağlayıcısının işletmenin tedarikçisine olan borcunu ödemeyi üstlendiği ve işletmenin de tedarikçiye ödeme yapıldığı gün ya da sonrasında ödemeyi kabul ettiği anlaşmalar olarak tanımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, bu tür anlaşmaların hüküm ve koşulları, raporlama dönemi başı ve sonu itibarıyla bunlardan ortaya çıkan yükümlülüklerle ilgili nicel bilgiler ile bu yükümlülüklerin defter değerinde meydana gelen nakit dışı değişikliklerin niteliği ve etkileri hakkında açıklamalar yapılmasını zorunlu kılmaktadır. Ayrıca, TFRS 7'de öngörülen likidite riskine yönelik niceliksel açıklamalar kapsamında, tedarikçi finansmanı anlaşmaları, açıklanması gerekli olabilecek diğer faktörlere örnek olarak gösterilmiştir.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**ii) Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

**TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

**TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir.

Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.2 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar (Devamı)**

**TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği; Takas Edilebilirliğin Bulunmaması**

Mayıs 2024'te KGK, TMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler 1 Ocak 2025 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmekte olup bu durumda dipnotlarda bilgi verilir. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

Grup, konsolide finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

**iii) Yayınlandığı andan itibaren geçerli olan değişiklikler**

**TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları**

Eylül 2023'te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir istisna getiren TMS 12'ye yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İş Birliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12'nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır.

Söz konusu değişikliğin Grup'un konsolide finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**iv) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayımlanmış fakat KGK tarafından yayımlanmamış değişiklikler**

Aşağıda belirtilen UFRS 9 ve UFRS 7'ye yönelik değişiklikler, UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler ile UFRS 18 ve UFRS 19 Standartları UMSK tarafından yayımlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayımlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar.

Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.2 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar (Devamı)**

**UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü**

Mayıs 2024'te UMSK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (UFRS 9 ve UFRS 7'ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin "teslim tarihi"nde finansal tablo dışı bırakılacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklik, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin teslim tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile geri çağrılabilir olmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için UFRS 7'ye ilave açıklamalar eklenmiştir.

Grup konsolide finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

**UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik**

UMSK tarafından, Temmuz 2024'te "UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler / 11. Değişik", aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- *UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – UFRS'leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi:* Değişiklik, UFRS 1'de yer alan ifadeler ile UFRS 9'daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- *UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar:* UFRS 7'de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve UFRS 13'e referans eklenmiştir.
- *UFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı:* Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının UFRS 9'daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UFRS 9'da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, "işlem fiyatı"na yapılan referansın kaldırılması amacıyla UFRS 9'da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- *UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – "Fiili vekilin" belirlenmesi:* UFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- *UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi:* Daha önceki değişikliklerle "maliyet yöntemi" ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Grup konsolide finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.2 Yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar (Devamı)**

**UFRS 9 ve UFRS 7 Değişiklikleri – Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler**

UMSK, Aralık 2024'te "Doğal Kaynaklardan Üretilen Elektrik Konu Edinen Sözleşmeler" değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7'ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, "kendi için kullanım" istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir.

Grup konsolide finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

**UFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar Standardı**

Nisan 2024'te UMSK, UMS 1'in yerini alan UFRS 18 Standardını yayımlamıştır. UFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan rollere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. UFRS 18'in yayımlanmasıyla beraber UMS 7, UMS 8 ve UMS34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir.

Söz konusu Standardın Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**UFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı**

Mayıs 2024 tarihinde UMSK, belirli işletmeler için, UFRS'lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan UFRS 19'u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, UFRS 19'u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer UFRS'lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde UFRS'lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme UFRS 19'u uygulamayı seçebilecektir.

Söz konusu Standardın Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti**

Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıda açıklanmıştır.

**Gelir ve giderin tanınması**

*Faiz geliri ve gideri*

Faiz gelir ve giderleri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir. Faiz geliri, sabit ve değişken getirili menkul kıymetlerin üzerindeki kazanılan kuponlarını, hazine bonolarının tahakkuk etmiş iskonto ve primlerini ve diğer iskonto edilmiş araçları kapsar. İlgili faiz gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

*Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri*

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, fon yönetim ücreti komisyonları ve portföy yönetimi komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Hisse senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir.

*Temettü geliri*

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

*Kaldıraçlı işlemlerden elde edilen gelirler*

Kaldıraçlı işlemler aracılık sözleşmesi esasları doğrultusunda elde edilen gelir, sözleşmede belirlenen işlemlerin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Bu kapsamda hizmetin tamamlanmasını müteakip, kaldıraçlı işlemlere aracılık faaliyetlerinden elde edilen gelirler ve işlemlere ilişkin oluşan faiz gelirleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

**Maddi duran varlıklar**

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre kıst amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal kiralama ile alınan varlıklar, beklenen faydalı ömrü ile söz konusu kiralama süresinden kısa olanı ile sahip olunan maddi duran varlıklarla aynı şekilde amortisman tabi tutulur.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp, satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

**Ekonomik ömrü**

Binalar	50 yıl
Mobilya ve demirbaşlar	3-5 yıl
Özel maliyetler	3-5 yıl
Taşıtlar	2-5 yıl

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

**Maddi olmayan duran varlıklar**

*Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar*

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre kıst amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir.

**Ekonomik ömrü**

Haklar	3-8 yıl
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	3-8 yıl

**Finansal araçlar**

Finansal varlık ve borçlar, Grup'un bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Grup'un finansal durum tablosunda yer alır.

*a) Türev olmayan finansal varlıklar*

Türev olmayan finansal varlıklar, "Nakit ve Nakit Benzerleri", "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar / Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" ve "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar" ve "Ticari Alacaklar" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Söz konusu finansal varlıklar, KGK tarafından 19 Aralık 2017 tarihli ve 29953 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümüne ilişkin "TFRS 9 Finansal Araçlar" standardının üçüncü bölümünde yer alan "Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma" hükümlerine göre kayıtlara alınmakta veya çıkarılmaktadır. Finansal varlıklar ilk kez finansal tablolara alınması esnasında gerçeğe uygun değerinden ölçülmektedir. "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar" dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilmekte veya gerçeğe uygun değerden düşülmektedir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Grup, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal bir varlığın ilk kez finansal tablolara alınması sırasında, Grup yönetimi tarafından belirlenen iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri dikkate alınmaktadır.



**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

*b) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarını tahsil etmek için elde tutmayı amaçlayan iş modeli ile sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen, piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmayan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklar, ilk kayda alınmalarında ve kayda alınmalarını takiben sonraki dönemlerde de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

*c) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar*

Varlıkların nakit akışlarının yalnızca anapara ve faiz ödemelerini temsil ettiği ve gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak tanımlanmayan, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesi veya finansal varlığın satılması amacı ile elde tutulan finansal varlıklar; gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklar olarak sınıflandırılır.

Söz konusu varlıklar kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değerlerin güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan "İskonto edilmiş değer" gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Finansal varlıkların faiz veya kar payları ilgili faiz gelirleri ve temettü gelirleri hesabında muhasebeleştirilmektedir.

Grup'un gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkları içerisinde yeni kurulmuş ve gelişme aşamasındaki şirkete yapmış olduğu yatırımlar bulunmaktadır. İlgili yatırımların gerçeğe uygun değerlerinin tahmin edilmesi Dipnot 2.5'de "Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları" başlığı altında yer alan açıklamalara uygun olarak değerlendirilmekte olup yatırımların maliyeti ile tahmini gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kar veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kazançlar" hesabı altında gösterilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire finansal varlıklar elden çıkarılmaları durumunda gerçeğe uygun değer uygulaması sonucunda özkaynak hesaplarında oluşan değer, geçmiş yıllar karlarına yansıtılmaktadır.

*d) İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar:*

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "İtfa edilmiş maliyeti" ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Grup, konsolide finansal tablolarında nakit ve nakit benzerlerini ve ticari alacaklarını itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflandırmıştır.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

*e) Etkin faiz yöntemi*

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler, etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

*f) Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar*

1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla Grup TFRS 9'un ilgili hükümleri uyarınca gerçeğe uygun değeri ile ölçülen finansal varlıkları dışındaki itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkları için beklenen kredi zarar karşılığı yöntemi ile değer düşüş karşılıklarını değerlendirmiştir. Değer düşüş karşılığı yöntemi ilgili finansal varlıkların kredi risklerinde ilk muhasebeleştirilmesinden sonra önemli bir değişiklik olup olmamasına dayanmaktadır.

Beklenen kredi zararını ölçmeye ilişkin muhasebe koşullarını uygulamak için bir grup karar alınması gereklidir. Bunlar:

- Kredi riskindeki önemli artışa ilişkin kriterlerin belirlenmesi
- Beklenen kredi zararının ölçülmesi için uygun model ve varsayımların seçilmesi
- İlişkili beklenen kredi zararı ve her tip ürün/piyasaya yönelik ileriye dönük senaryoların sayısı ve olasılığı belirleme
- Beklenen kredi zararını ölçme amaçlarına ilişkin benzer finansal varlık gruplarının belirlenmesi

Bu kapsamda, Grup yönetimi 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarında taşımakta olduğu finansal varlıkların kredi risklerinde önemli bir değişimin olmadığını ve finansal varlıklara ilişkin tespit etmiş olduğu değer düşüş karşılığı tutarının önemsiz olduğunu varsaymıştır. Bu duruma ilaveten Grup yönetimi, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyet ile ölçtüğü nakit ve nakit benzerleri için 2.276.436 TL (31 Aralık 2023: 1.903.290 TL) tutarında beklenen kredi zarar tutarını konsolide finansal tablolarına yansıtmıştır.

*g) Finansal araçların bilanço dışı bırakılması*

Finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya ilgili finansal varlık ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmesi durumunda söz konusu varlık bilanço dışı bırakılır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün elde bulundurulduğu durumlarda, varlıkta kalan pay ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükler muhasebeleştirilmeye devam edilir. Devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların elde tutulması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

Bir finansal varlığın tamamen bilanço dışı bırakılması sonucunda defter değeri ve elde edilen tutar ile doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilmiş bulunan her türlü birikmiş kazanç veya kaybın toplamından oluşan tutar arasındaki fark, kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Mevcut bir finansal varlığın aynı karşı taraf ile bir başka finansal varlık karşılığı takas edilmesi ve ilgili mevcut finansal varlığın koşullarında önemli bir değişiklik olması halinde eski finansal varlık bilanço dışı bırakılarak bunun yerine yeni bir finansal varlık muhasebeleştirilir. İlgili finansal varlıklara ilişkin defter değerleri arasındaki fark kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

*h) Nakit ve nakit benzerleri*

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

*i) Ticari alacaklar*

Grup tarafından bir alıcıya hizmet sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir.

*j) Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ("VIOP") İşlemleri*

VIOP'ta işlem yapmak için verilen nakit teminatlar nakit ve nakit benzerleri olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar ve zararlar gelir tablosunda esas faaliyetlerden diğer gelirler / (giderlere) kaydedilmiştir. Açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlendirilmesi sonucunda gelir tablosuna yansıyan değerlendirme farkları, ödenen komisyonlar ve kalan teminat tutarının nemalandırılması sonucu oluşan faiz gelirleri netleştirilerek nakit ve nakit benzerleri olarak gösterilmektedir. Grup'un bilanço tarihi itibarıyla VIOP işlemi bulunmaktadır.

*k) Krediler ve diğer alacaklar*

Grup'un borçluya doğrudan nakit sağlamak yoluyla verdiği krediler Grup tarafından ticari alacaklar olarak sınıflandırılır. Verilen bütün krediler nakit tutar borçluya tahsis edildikten sonra finansal tablolara yansıtılır.

Grup, müşterilerine hisse senedi alımları için kredi kullanmaktadır.

*l) Geri satım sözleşmeleri*

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet ("Ters repo") işlemleri bilançoda "Nakit ve nakit benzerleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi"ne göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

*m) Vadeli İşlem Sözleşmeleri:*

Grup'un finansal durum tablosu tarihi itibarıyla vadeli tahvil alım sözleşmelerinden oluşan türev işlemleri bulunmaktadır. Alım-satım amaçlı pozisyonların piyasa dalgalanmalarından korunması amacıyla zaman zaman vadeli tahvil alım-satımı işlemlerine başvurulmaktadır. Finansal durum tablosu tarihi itibarıyla, türev finansal araçlarla ilgili işlemler alım-satım amacıyla yapılmakta ve gerçeğe uygun değer ile değerlendirilmekte olup, ilgili faiz tahakkuk esasına göre karar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır.

*n) Finansal yükümlülükler*

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Grup'un tüm borçları düştükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme, özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

**Raporlama döneminden sonra ortaya çıkan hususlar**

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir (Dipnot 28).

**Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda konsolide finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır.

Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

**Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler**

Konsolide finansal tablolarda işletmenin faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar vergisi, gelir vergisi ve fonlara ilişkin yükümlülükler için tahmini karşılık ayrılmaktadır. Cari dönem vergisi, Grup faaliyet sonuçları üzerinden vergisel açıdan kabul edilmeyen giderler ve istisnalar dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklıklarına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır. Bu kapsamda konsolide finansal tablolarda konsolide edilen işletmelere ait ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri de netleştirilmeden ayrı olarak gösterilmiştir. 5 Temmuz 2023 tarihinde TBMM gündemine giren, "6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Teklifi"yle birlikte, Kurumlar vergisi oranının 5 puan artırılması sonucunda kurumlar vergisi oranı %25'ten %30'a çıkartılmış olup taşınmaz satışından elde edilen kazancı kurumlar vergisinden müstesna tutan düzenlemeye son verilmesi önerilmiştir. Söz konusu kanun teklifi 15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanmıştır. Vergi Usul Kanunu Mükerrer 298/A maddesi hükmü çerçevesinde aşağıda yer alan her iki koşulun gerçekleşmesi durumunda mali tablolar enflasyona tabi tutulmalıdır: - Fiyat endeksindeki artışın (Yİ -ÜFE- Yurtiçi Üretici Fiyat Endeksi), içinde bulunulan dönem dahil, son üç hesap döneminde %100'den ve - İçinde bulunan hesap döneminde %10'dan fazla olması. Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7532 sayıyla yasalaşmış olup, geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298 inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. 7352 Sayılı Kanun doğrultusunda enflasyon düzeltmesi 31 Aralık 2024 tarihli mali tablolara uygulanacak olup, yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farkı geçmiş yıllar kar/zarar hesabında gösterilecek olup, vergiye tabi tutulmayacaktır.

*Ertelenmiş vergi*

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır.

Önemli geçici farklar, kıdem tazminatı karşılığından, personel prim karşılığından, diğer gider karşılıklarından, kullanılmamış izin karşılığından, maddi duran varlıkların değerlendirme farklarından ve finansal varlıkların değerlendirme farklarından doğmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

**Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar**

*Kıdem tazminatı karşılığı*

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", şirketlerin istatistiksel değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir.

*Kullanılmamış izin karşılığı*

Türkiye'de geçerli İş Kanunu'na göre Grup, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür.

*İkramiye ve prim ödemeleri*

Grup, Grup'un karlılık, bütçe gerçekleştirme ve performans kriterlerini dikkate alan bir yöntemle dayanarak ikramiyeyi yükümlülük ve gider olarak kaydetmektedir. Grup, sözleşmeye bağlı bir zorunluluk ya da zımni bir yükümlülük yaratan durumlarda da karşılık ayırmaktadır.

**Nakit akış tablosu**

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Grup'un aracılık ve portföy yönetimi faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (Devamı)**

**Sermaye ve temettüleri**

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü dağıtım kararı alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek ödenecek temettü yükümlülüğü olarak sınıflandırılır.

**m) İlişkili taraflar**

İlişkideki konsolide finansal tablolarda, Grup'un ortakları ve Grup ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan, Grup üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunulan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul edilir.

**Kur değişiminin etkileri**

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurundan Türk Lirasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili dönemin konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ABD Doları işlemlerinde kullanılan dönem sonu kuru 35,2803 TL, Avro işlemlerinde kullanılan dönem sonu kuru 36,7362 TL, İngiliz Sterlini işlemlerinde kullanılan dönem sonu kuru ise 41,4365 TL'dir (31 Aralık 2023: ABD Doları 29,4382 TL, Avro 32,5739 TL, İngiliz Sterlini 37,4417 TL).

**2.4 Konsolidasyon esasları**

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklığının finansal tablolarını kapsar. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde kontrol gücünün olması ile sağlanır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, doğrudan ya da dolaylı olarak, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün oluştuğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Tüm bağlı ortaklıkların finansal durum tablolarını ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları tam kapsamlı konsolidasyona tabi tutulmuş ve Şirket'in sahip olduğu bağlı ortaklıkların taşınan değerleri ilgili hissedarın sermayesi ile netleştirilmiştir.

Gerekli olduğunda, bağlı ortaklık için uygulanan muhasebe politikaları Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile tutarlılığın korunması için değiştirilir.

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, Grup içi işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ile gerçekleşmemiş her türlü gelir elimine edilmiştir.

<b>Bağlı Ortaklıklar</b>	<b>Ana faaliyeti</b>	<b>31 Aralık 2024</b> <b>Pay</b>	<b>31 Aralık 2023</b> <b>Pay</b>
Osmanlı Portföy Yönetimi A.Ş.	Portföy yönetimi	% 100	% 100

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.5 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahmin ve varsayımlar yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahmin ve varsayımlardan farklılık gösterebilir.

Grup'un finansal varlıkları içerisinde yer alan yurtiçi ve yurtdışında faaliyetlerine devam eden ve yeni kurulmuş veya gelişme aşamasındaki şirketlere yaptığı yatırımları; satış kısıtlamasına tabi olması, halka açık olmayan yatırım olması, kote edilmiş piyasa değeri mevcut olmaması ve ilgili varlığın uzun vadeli doğası gereği gerçeğe uygun değerinin bulunmasında muhakeme gerektirmektedir. Grup yönetimi, raporlama tarihi itibarıyla eldeki mevcut en güncel girdileri kullanarak bu yatırımların gerçeğe uygun değer hesaplamasını yapmaktadır.

**3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Şirket'in ana faaliyet konusu aracılık hizmetleri sunmak ve hizmet sunduğu tek bölge Türkiye olduğundan 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ayrıca bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

**4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzeri varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Yatırım fonları (*)	775.529.537	716.854.334
Bankalardaki mevduatlar	533.700.813	776.232.757
- Vadeli mevduat	506.000.000	695.098.143
- Vadesiz mevduat	27.700.813	81.134.614
VİOP işlem teminatları	469	4.178.351
Beklenen kredi zarar karşılığı	(2.276.436)	(1.903.290)

<b>Finansal durum tablosunda yer alan toplam nakit ve nakit benzeri</b>	<b>1.306.954.383</b>	<b>1.495.362.152</b>
---	----------------------	----------------------

(\*) 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ilgili tutarın tamamı likit yatırım fonlarından oluşmaktadır.

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Nakit ve nakit benzerleri	1.306.954.383	1.495.362.152
Faiz tahakkukları (-)	(5.657.849)	(7.103.184)
Beklenen kredi zarar karşılığı	2.276.436	1.903.290

<b>Nakit akış tablosunda yer alan toplam nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>1.303.572.970</b>	<b>1.490.162.258</b>
--	----------------------	----------------------



**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**5 - FİNANSAL YATIRIMLAR**

<b>Kısa vadeli finansal yatırımlar</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	998.382.745	832.857.051
<b>Toplam</b>	<b>998.382.745</b>	<b>832.857.051</b>

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara) yansıtılan olarak sınıflanan finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2024</b>	<b>Nominal</b>	<b>Maliyet</b>	<b>Kayıtlı değeri</b>	<b>Gerçeğe uygun değer (*)</b>	<b>Ortalama faiz oranı (%)</b>
Özel sektör borçlanma araçları	84.957.314	139.713.374	143.833.757	143.833.757	12-53
Kamu borçlanma araçları	142.471.956	163.659.413	170.632.349	170.632.349	11-14
Yatırım fonları	189.948.086	331.319.709	683.916.639	683.916.639	
	<b>417.377.356</b>	<b>634.692.496</b>	<b>998.382.745</b>	<b>998.382.745</b>	

<b>31 Aralık 2023</b>	<b>Nominal</b>	<b>Maliyet</b>	<b>Kayıtlı değeri</b>	<b>Gerçeğe uygun değer (*)</b>	<b>Ortalama faiz oranı (%)</b>
Özel sektör borçlanma araçları	266.191.967	192.682.440	426.882.673	426.882.673	30-32
Kamu borçlanma araçları	8.091.419	7.351.467	7.363.768	7.363.768	10,90-13,00
Yatırım fonları	180.296.701	294.360.647	398.610.610	398.610.610	
	<b>454.580.087</b>	<b>494.394.554</b>	<b>832.857.051</b>	<b>832.857.051</b>	

(\*) İlgili varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan kapanış fiyatı baz alınmıştır.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**5 - FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli finansal yatırımları, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmış olup, detayı aşağıdaki gibidir;

Uzun vadeli finansal yatırımlar	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	İştirak Tutarı (TL)	Ortaklık Payı	İştirak Tutarı (TL)	Ortaklık Payı
Equity Inc.(*)	3.974.601	33%	13.181.942	33%
Tslc Pte Ltd.(**)	2.766.920	<%1	17.001.005	<%1
İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. (***)	2.507.740	<%1	3.620.644	<%1
Oncomatryx Biopharma S.L.(****)	1.968.080	<%1	8.500.502	<%1
Tech4billion Media Priv. Ltd. (*****)	1.011.334	<%1	15.938.442	<%1
Hospital On Mobile (*****)	424.875	<%1	2.125.126	<%1
İmmu Gru Srl (*****)	8.619.955	<%1	16.460.429	<%1
Immunicom İnc (*****)	2.206.020	<%1	6.375.377	<%1
İndico Pbc (*****)	343.228	<%1	1.073.188	<%1
Tektuş Sipariş Sistem Gıda A.Ş (Bisu)(*****)	2.325.563	<%1	3.357.616	<%1
<b>Toplam</b>	<b>26.148.316</b>		<b>87.634.271</b>	

(\*) Equity Inc. şirketi 2020 yılında ABD'de kurulmuş olup faaliyet konusu finansal piyasalarla ilgili verilerin kullanıcılara pazarlanmasıdır. Şirkete 5 Ekim 2020 tarihi itibarıyla 50.000 USD, 25 Kasım 2020 tarihi itibarıyla 150.000 USD, 26 Kasım 2021 tarihi itibarıyla ise 200.000 USD toplam 400.000 USD yatırım yapılmıştır.

(\*\*) Tslc Pte Ltd. şirketine 13 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 200.000 USD karşılığında iştirak edilmiştir. Şirketin ana faaliyet konusu ise mobil uygulamalar üzerinden finansal hizmetler sunmaktır.

(\*\*\*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup, sahibi olduğu İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye ait pay senetlerini, İstanbul Takas ve Saklama Bankası'nın 2019/5692 no'lu duyurusundaki beheri 2,20 TL (31 Aralık 2023: 2,20) teklif fiyatı ile değerlemiştir.

(\*\*\*\*) Oncomatryx Biopharma S.L. şirketine 26 Ağustos 2021 yılı içinde 200.000 USD karşılığında iştirak edilmiştir. Şirketin ana faaliyet konusu ise sağlık sektörü olup, ilaç geliştirme konularında faaliyet göstermektedir.

(\*\*\*\*\*) Tech4billion Media Priv. Ltd. şirketine 7 Nisan 2021 tarihi itibarıyla 125.000 USD karşılığında iştirak edilmiştir. Şirketin ana faaliyet konusu ise sosyal medya uygulamasından elde edilen reklam gelirleridir.

(\*\*\*\*\* ) Hospital On Mobile şirketine 30 Temmuz 2021 tarihi itibarıyla 50.000 USD karşılığında iştirak edilmiştir. Şirketin ana faaliyet konusu ise sağlık sektörü olup, mobile uygulama üzerinden sağlık hizmeti sunulmasıdır.

(\*\*\*\*\* ) İmmu Gru Srl Romanya'da kurulmuştur. 13 Haziran 2022 tarihinde 150.000 EURO ödenmiştir. 1 Ağustos 2023 tarihinde 200.000 EURO ödenmiştir.

(\*\*\*\*\* ) İmmunicom İnc Abd 'de kurulmuştur. 25 Nisan 2022 tarihinde 150.000 USD ödeme yapılmıştır.

(\*\*\*\*\* ) İndico Pbc Şirketi ABD'de kurulmuştur. 28 Ocak 2022 tarihinde 25.250 USD karşılığında iştirak edilmiştir.

(\*\*\*\*\* ) Tektuş Sipariş Sistem Gıda A.Ş (Bisu) şirketine 29 Kasım 2022 tarihinde iştirak edilmiştir.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**6 - KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR**

**Kısa vadeli borçlar borçlanmalar**

**İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar**

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
İhraç edilen finansal enstrümanlar	737.213.699	977.962.802
İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar	5.483.944	4.743.479
<b>Toplam</b>	<b>742.697.643</b>	<b>982.706.281</b>

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ihraç edilen bonolar ve borçlanma araçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Menkul Kıymet</b>	<b>Nominal Tutar</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>İhraç Döviz</b>	<b>Vade Tarihi</b>	<b>Faiz Tarihi</b>	<b>Basit Faiz (%)</b>	<b>Bileşik Faiz (%)</b>	<b>Tipi</b>
Bono	200.000.000	210.359.963	TL	05.02.2025	3 Ayda Bir	50.00	60.19	Kuponlu
Bono	250.000.000	283.806.861	TL	07.07.2025	3 Ayda Bir	TLREF+4		Kuponlu
Bono	225.000.000	243.046.875	TL	10.01.2025	Vade Sonu	52.50	64.05	Tek Kupon

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ihraç edilen bonolar ve yapılandırılmış borçlanma araçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Menkul Kıymet</b>	<b>Nominal Tutar</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>İhraç Döviz</b>	<b>Vade Tarihi</b>	<b>Faiz Tarihi</b>	<b>Basit Faiz (%)</b>	<b>Bileşik Faiz (%)</b>	<b>Tipi</b>
Bono	166.035.587	182.871.093	TL	19.07.2023	17.01.2024	40	44,01	İskontolu
Bono	360.946.929	397.545.855	TL	25.10.2023	16.02.2024	44,5	51,69	İskontolu
Bono	360.946.929	397.545.854	TL	25.10.2023	19.04.2024	48	53,96	İskontolu

**Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları**

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Banka kredileri (*)	697.308	8.597.271
<b>Toplam</b>	<b>697.308</b>	<b>8.597.271</b>

**Uzun vadeli borçlanmalar**

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Banka kredileri	5.684.269	-
Kiralama işlemlerinden borçlar	4.662.143	12.365.214
<b>Toplam</b>	<b>10.346.412</b>	<b>12.365.214</b>

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**6 - KISA VE UZUN VADELİ BORÇLANMALAR (Devamı)**

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihi itibarıyla banka kredilerine ilişkin detaylar aşağıda sunulmuştur.

**31 Aralık 2024**

<b>Para cinsi</b>	<b>Faiz oranı aralığı (%)</b>	<b>Vade</b>	<b>Tutar</b>
TL	TLREF + 0,7 – 1,5	30 Haziran 2026	5.684.267
<b>Toplam</b>			<b>5.684.267</b>

**31 Aralık 2023**

<b>Para cinsi</b>	<b>Faiz oranı aralığı (%)</b>	<b>Vade</b>	<b>Tutar</b>
TL	TLREF + 0,7 – 1,5	31 Aralık 2024	8.597.271
TL	TLREF + 0,7 – 1,5	30 Haziran 2026	8.975.692
<b>Toplam</b>			<b>17.572.963</b>

Kiralama işlemlerinden borçlanmaların hareket tablosu aşağıdaki gibidir.

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Dönem başı bakiyesi, 1 Ocak	12.365.215	16.948.299
Dönem içi girişler	2.763.872	4.097.145
Faiz giderleri	3.547.397	5.258.637
Dönem içinde yapılan ödemeler	(12.257.938)	(18.171.083)
Parasal kazanç kayıp	(1.756.403)	4.232.217
<b>Dönem sonu, 31 Aralık</b>	<b>4.662.143</b>	<b>12.365.215</b>

**7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR**

<b>Kısa vadeli ticari alacaklar</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Kredili müşterilerden alacaklar (*)	657.674.735	923.939.690
Müşterilerden alacaklar	31.815.295	20.635.482
Diğer gelir tahakkukları	7.605.784	14.778.530
İlişkili taraflardan alacaklar	-	2.411.987
Diğer ticari alacaklar	2.974.925	11.836.495
<b>Toplam</b>	<b>700.070.739</b>	<b>973.602.184</b>

(\*) Grup, hisse senedi işlemlerinde kullanmak üzere müşterilerine kredi tahsis etmektedir. Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla müşterilerine tahsis ettiği kredi tutarı 657.674.735 TL (31 Aralık 2023: 923.939.690 TL).

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)**

<b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Müşterilere borçlar	716.759.246	853.786.153
Satıcılara borçlar	64.523.856	22.883.440
İlişkili taraflara borçlar (Dipnot 25)	-	37.204
<b>Toplam</b>	<b>781.283.102</b>	<b>876.706.797</b>

**8 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**

<b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Verilen depozito ve teminatlar	92.162.055	156.936.350
Diğer	586.907	-
<b>Toplam</b>	<b>92.748.962</b>	<b>156.936.350</b>

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa vadeli diğer borçlar</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Ödenecek vergi ve kesintiler	34.310.380	21.542.931
<b>Toplam</b>	<b>34.310.380</b>	<b>21.542.931</b>

**9 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER**

<b>Peşin ödenmiş giderler</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Gelecek aylara ait peşin ödenmiş giderler	10.832.648	15.623.862
<b>Toplam</b>	<b>10.832.648</b>	<b>15.623.862</b>

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**10 - MADDİ DURAN VARLIKLAR**

31 Aralık 2024	Binalar	Taahhüt araçları	Mobilya ve demirbaşlar	Özel maliyetler	Yapılmakta olan yatırımlar	Toplam
<i>Maliyet değeri</i>						
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	231.546.970	71.550.201	144.065.667	88.036.135	-	535.198.973
İlaveler	-	6.787.209	12.222.368	21.858.339	117.082.856	157.950.772
Çıkışlar	-	-	-	-	-	-
<b>Kapanış Bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>231.546.970</b>	<b>78.337.410</b>	<b>156.288.035</b>	<b>109.894.474</b>	<b>117.082.856</b>	<b>693.149.745</b>
<i>Amortisman</i>						
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	(26.732.236)	(29.736.684)	(82.155.597)	(20.750.313)	-	(159.374.830)
Dönem Amortismanı	(4.631.568)	(14.863.408)	(26.414.665)	(9.435.567)	-	(55.345.208)
Çıkışlar	-	-	-	-	-	-
<b>Kapanış Bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>(31.363.804)</b>	<b>(44.600.092)</b>	<b>(108.570.262)</b>	<b>(30.185.880)</b>		<b>(214.720.038)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>200.183.166</b>	<b>33.737.318</b>	<b>47.717.773</b>	<b>79.708.594</b>	<b>117.082.856</b>	<b>478.429.707</b>
31 Aralık 2023	Binalar	Taahhüt araçları	Mobilya ve demirbaşlar	Özel maliyetler		Toplam
<i>Maliyet değeri</i>						
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	231.546.970	6.456.095	106.452.553	74.437.987		418.893.605
İlaveler	-	65.094.106	37.613.114	13.598.148		116.305.368
Çıkışlar	-	-	-	-		-
<b>Kapanış Bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>231.546.970</b>	<b>71.550.201</b>	<b>144.065.667</b>	<b>88.036.135</b>		<b>535.198.973</b>
<i>Amortisman</i>						
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	(19.157.463)	(1.901.915)	(73.989.591)	(16.889.987)		(111.938.956)
Dönem Amortismanı	(7.574.773)	(27.834.769)	(8.166.006)	(3.860.326)		(47.435.874)
Çıkışlar	-	-	-	-		-
<b>Kapanış Bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>(26.732.236)</b>	<b>(29.736.684)</b>	<b>(82.155.597)</b>	<b>(20.750.313)</b>		<b>(159.374.830)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>204.814.734</b>	<b>41.813.517</b>	<b>61.910.070</b>	<b>67.285.822</b>		<b>375.824.143</b>

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**11 - KULLANIM HAKKI VARLIKLARI**

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2024</b>	<b>Binalar</b>	<b>Taşıt araçları</b>	<b>Diğer</b>	<b>Toplam</b>
<i>Maliyet değeri</i>				
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	37.837.138	7.874.568	35.753.269	<b>81.464.975</b>
İlaveler	36.777.450	2.786.322	-	<b>39.563.772</b>
Çıkışlar	-	-	(35.468.456)	<b>(35.468.456)</b>
<b>Kapanış Bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>74.614.588</b>	<b>10.660.890</b>	<b>284.813</b>	<b>85.560.291</b>
<i>Amortisman</i>				
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	(36.566.376)	(6.397.338)	(31.835.261)	<b>(74.798.975)</b>
Dönem Amortismanı	(28.460.356)	(4.263.552)	-	<b>(32.723.908)</b>
Çıkışlar	-	-	31.550.448	<b>31.550.448</b>
<b>Kapanış Bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>(65.026.732)</b>	<b>(10.660.890)</b>	<b>(284.813)</b>	<b>(75.972.435)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>9.587.856</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.587.856</b>
<b>31 Aralık 2023</b>	<b>Binalar</b>	<b>Taşıt araçları</b>	<b>Diğer</b>	<b>Toplam</b>
<i>Maliyet değeri</i>				
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	25.087.719	7.874.568	35.753.269	<b>68.715.556</b>
İlaveler	12.749.419	-	-	<b>12.749.419</b>
Çıkışlar	-	-	-	<b>-</b>
<b>Kapanış Bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>37.837.138</b>	<b>7.874.568</b>	<b>35.753.269</b>	<b>81.464.975</b>
<i>Amortisman</i>				
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	(14.945.867)	(6.171.834)	(17.457.022)	<b>(38.574.723)</b>
Dönem Amortismanı	(21.620.509)	(225.504)	(14.378.239)	<b>(36.224.252)</b>
Çıkışlar	-	-	-	<b>-</b>
<b>Kapanış Bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>(36.566.376)</b>	<b>(6.397.338)</b>	<b>(31.835.261)</b>	<b>(74.798.975)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>1.270.762</b>	<b>1.477.230</b>	<b>3.918.008</b>	<b>6.666.000</b>

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**12 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

<b>31 Aralık 2024</b>	<b>Haklar</b>	<b>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</b>	<b>Toplam</b>
<b><i>Maliyet değeri</i></b>			
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	38.654.392	18.236.620	<b>56.891.012</b>
İlaveler	42.195.831	-	<b>42.195.831</b>
Çıkışlar	-	-	-
<b>Kapanış Bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>80.850.223</b>	<b>18.236.620</b>	<b>99.086.843</b>
<b><i>Amortisman</i></b>			
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	(13.760.521)	(17.799.497)	<b>(31.560.018)</b>
Dönem Amortismanı	(11.663.549)	(538.563)	<b>(12.202.112)</b>
Çıkışlar	-	-	-
<b>Kapanış Bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>(25.424.070)</b>	<b>(18.338.060)</b>	<b>(43.762.130)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>55.426.153</b>	<b>(101.440)</b>	<b>55.324.713</b>

<b>31 Aralık 2023</b>	<b>Haklar</b>	<b>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</b>	<b>Toplam</b>
<b><i>Maliyet değeri</i></b>			
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	10.695.737	18.236.620	<b>28.932.357</b>
İlaveler	27.958.655	-	<b>27.958.655</b>
Çıkışlar	-	-	-
<b>Kapanış Bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>38.654.392</b>	<b>18.236.620</b>	<b>56.891.012</b>
<b><i>Amortisman</i></b>			
Açılış Bakiyesi, 1 Ocak	(3.105.177)	(15.259.958)	<b>(18.365.135)</b>
Dönem Amortismanı	(10.655.344)	(2.539.539)	<b>(13.194.883)</b>
Çıkışlar	-	-	-
<b>Kapanış Bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>(13.760.521)</b>	<b>(17.799.497)</b>	<b>(31.560.018)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>24.893.871</b>	<b>437.123</b>	<b>25.330.994</b>



**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**13 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

*Borç karşılıkları*

<b>Kısa vadeli karşılıklar</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Gider karşılıkları	53.537.088	105.944.210
Dava karşılıkları (*)	1.368.770	-
Diğer	257.155	1.930.299
	<b>55.163.013</b>	<b>107.874.509</b>

(\*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 1.368.770 TL dava karşılıkları bulunmaktadır. (31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla dava karşılıkları bulunmamaktadır)

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**13 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)**

*Teminat mektupları*

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir;

Şirket tarafından verilen TRİ'ler	31 Aralık 2024			31 Aralık 2023		
	Döviz cinsi	Tutarı	TL karşılığı	Döviz cinsi	Tutarı	TL karşılığı
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	TL	556.130.694	556.130.694	TL	474.726.063	474.726.063
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı						
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-	-	-
		<b>556.130.694</b>	<b>556.130.694</b>		<b>474.726.063</b>	<b>474.726.063</b>

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla vermiş olduğu TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı %27 (31 Aralık 2023: %25,13); aktif toplamına oranı %6,79 (31 Aralık 2023: %11'dir).

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**14 - TAAHHÜTLER**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kasada bulundurulanan değerli varlıklar ile maddi duran varlıklara ilişkin toplam sigorta tutarı 282.410.000 TL'dir (31 Aralık 2023: 122.721.956 TL).

**Vadeli işlem sözleşmelerine ilişkin açıklamalar**

Bilanço tarihi itibarıyla, Grup'un gerçekleştirmekte yükümlü olduğu ve vadesi gelmemiş vadeli döviz sözleşmelerinin toplam nominal tutarı aşağıdaki gibidir.

**31 Aralık 2024**

Sözleşme tanımı	Pozisyon	Sözleşme tutarı
Vadeli sözleşmeler (*)	Kısa	212.648.300
<b>Net pozisyon</b>		<b>212.648.300</b>

**31 Aralık 2023**

Sözleşme tanımı	Pozisyon	Sözleşme tutarı
Vadeli sözleşmeler (*)	Kısa	17.973.485
<b>Net pozisyon</b>		<b>17.973.485</b>

Şirket, gelecekteki önemli işlemleri ve nakit akımlarını finansal riskten korumak ve bilanço yönetimini sağlamak amacıyla döviz ve hisse türev araçlarından yararlanır.

(\*) Vadeli sözleşmelerde viop pay senedi yapıcılığı kapsamında pozisyonları içeren tutar bulunmamaktadır

**15 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇ VE KARŞILIKLAR**

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
<b>Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar</b>		
Ödenecek vergi ve kesintiler	4.746.977	8.595.066
Ödenecek ücret vergileri ve SGK primleri	14.257.461	19.078.974
<b>Toplam</b>	<b>19.004.438</b>	<b>27.674.040</b>

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**15 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇ VE KARŞILIKLAR**  
**(Devamı)**

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalara ilişkin karşılıklar

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Personel prim karşılığı	36.279.560	40.028.701
Kullanılmayan izin karşılığı	8.684.407	7.054.457
<b>Toplam</b>	<b>44.963.967</b>	<b>47.083.157</b>

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla personel prim karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

<b>Personel prim karşılığı</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	<b>40.028.701</b>	<b>39.584.914</b>
Dönem içindeki artış/azalış	143.731.504	162.698.708
Dönem içinde yapılan ödemeler	(134.000.367)	(123.313.740)
Parasal (kazanç)/ kayıp	(13.480.278)	(38.941.181)
<b>Dönem sonu - 31 Aralık</b>	<b>36.279.560</b>	<b>40.028.701</b>

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla kullanılmayan izin karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

<b>Kullanılmayan izin karşılığı</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	<b>7.054.456</b>	<b>5.232.928</b>
Dönem içindeki artış/azalış	5.603.654	2.558.318
Dönem içinde yapılan ödemeler	(950.923)	(559.960)
Parasal (kazanç)/ kayıp	(3.022.780)	(176.830)
<b>Dönem sonu - 31 Aralık</b>	<b>8.684.407</b>	<b>7.054.456</b>

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Türk kanunlarına göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve sebepsiz yere kurumla ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 yılını (kadınlarda 20 sene) dolduran ve emeklilik hakkı kazanmış (58 yaş kadınlarda ve 60 yaş erkeklerde), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Fon ayrılma zorunluluğu bulunmadığından yükümlülük için fon ayrılmamıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekliliğinden doğacak gelecekteki olası yükümlülüğünün, bilanço tarihindeki değerinin tahmini ile hesaplanmıştır.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**15 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALARA İLİŞKİN BORÇ VE KARŞILIKLAR**  
**(Devamı)**

Temel varsayımlar, enflasyon ile orantılı olarak her yıllık hizmet için 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren yürürlükte olan tavan yükümlülüğünün artırılmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize olup 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 31 Aralık 2024 tarihinden itibaren geçerli olan 41.828 TL (31 Aralık 2023: Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 31 Aralık 2023 tarihinden itibaren geçerli olan: 23.490 TL tarihi değer) olan kıdem tazminatı tavanı kullanılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Sonuç olarak, Grup elemanlarının gelecekteki emekliliğinden kaynaklanan tahmini yükümlülüğüne ilişkin karşılık, bugünkü değerlerinin tahmin edilmesi yoluyla ekli konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

<b>Çalışanlara sağlanan uzun vadeli faydalara ilişkin karşılıklar</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Kıdem tazminatı karşılığı	7.908.607	11.059.144
<b>Toplam</b>	<b>7.908.607</b>	<b>11.059.144</b>

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Kıdem tazminatı karşılığı</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
<b>Dönem başı - 1 Ocak</b>	<b>11.059.144</b>	<b>20.892.651</b>
Hizmet maliyeti	2.493.663	8.200.853
Faiz maliyeti	2.365.609	3.459.614
Aktüeryal kayıp/(kazanç)	58.444	(359.201)
Ödenen Tazminat	(3.061.602)	(8.716.992)
Parasal kayıp/(kazanç)	(5.006.651)	(12.417.781)
<b>Dönem sonu - 31 Aralık</b>	<b>7.908.607</b>	<b>11.059.144</b>

**16 - ÖZKAYNAKLAR**

**Ödenmiş Sermaye**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesi her biri 1 TL nominal değerde 400.000.000 adet (31 Aralık 2023: 20.942.609 adet) paydan meydana gelmektedir. Ana ortaklığın çıkarılmış sermayesi 400.000.000 TL (31 Aralık 2023: 24.240.816 TL)'dir.

Bilanço tarihi itibarıyla toplam payların 859.492 adedi A grubu hisse senetlerinden, 399.140.508 adedi B grubu hisselerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2023: 45.000 adedi A grubu hisse, 20.897.609 B grubu).

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**16 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ana ortaklığın sahipleri ve pay oranları aşağıda belirtilmiştir:

Ticaret Unvanı	Grup	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
		Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı
Ömer Zühtü Topbaş	B	58,53	234.109.385	58,53	12.257.153
Ömer Zühtü Topbaş	A	0,21	859.492	0,21	45.000
Diğer	B	41,26	165.031.123	41,26	8.640.456
<b>Toplam</b>			<b>400.000.000</b>		<b>20.942.609</b>
Sermaye enflasyon düzeltmesi farkları			259.840.396		226.312.455
<b>Toplam Sermaye</b>			<b>659.840.396</b>		<b>247.255.064</b>

(\*) Hisse oranı %5'in altında olanlar toplu olarak gösterilmiştir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Şirket'in sermayesinin halka açıklık oranı %30,67 (31 Aralık 2023 %29,71'dir).

Osmanlı Portföy Yönetimim A.Ş.'nin 16 Nisan 2024 tarihinde gerçekleştirilen Yönetim Kurulu'nda alınan karara istinaden 50.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanının 200.000.000.TL'ye çıkarılmasına ve 40.000.000.TL olan sermayesinin tamamı nakden olmak üzere 75.000.000. TL'ye artırılmasına, Şirket ana sözleşmesinin tadili için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmış olup 17.07.2024 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmıştır ve 14.08.2024 tarihinde tescil edilip TTSG'de yayınlanmıştır.

Osmanlı Yatırım menkul Değerler A.Ş.'nin 50.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı bir defaya mahsus olmak üzere aşılmak kaydıyla, 20.942.609 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı iç kaynaklardan (Geçmiş Yıllar Karları) karşılanmak suretiyle 379.057.391 TL artırılarak 20.942.609 TL'den 400.000.000 TL'ye yükseltilmesine ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'na yapmış olduğumuz 21.05.2024 tarihli başvurumuz, SPK'nın 01.08.2024 tarih ve 2024/37 sayılı bülteni ile kamuya ilan edilmiş olup, Şirketimiz esas sözleşmesinin "Sermaye ve Hisse Senetlerinin Türü" başlıklı 6. maddesinin yeni şekli T.C. İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü tarafından 21.08.2024 tarihinde tescil edilmiş ve 21.08.2024 tarihli ve 11148 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi ("TTSG")'nde ilan edilmiştir.

Osmanlı Yatırım menkul Değerler A.Ş. Yönetim Kurulu'nun 23 Ocak 2024 tarihli kararına göre SPK'nın ilgili tebliği uyarınca Şirketin 50.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisindeki 20.942.609 TL olan Şirket çıkarılmış sermayesinin mevcut ortaklarının hepsinin rüçhan hakları tamamen kısıtlanmak suretiyle, şarta bağlı sermaye artırımını 21.168.909 TL'ye çıkarılmasına, sermaye artırımında ihraç edilecek olan 226.300 TL tutarındaki B grubu payların imtiyazsız ve borsada işlem gören nitelikte olması, şirketin karlılığına doğrudan etki eden Şirket çalışanlarının pay edinme hakkından yararlanması, ihraç edilecek payların tamamının Şirket çalışanları tarafından alım hakkı kullanılabilmesine, 2021 yılı için 2024 yılında alım hakkı elde eden çalışanlar için 67,97 TL 2022 yılı için 2024 yılında alım hakkı elde eden çalışanlar için 107,89 TL olarak belirlenmesine, konu bağlı sermaye artırımının halka arz edilmeksizin satılmasına, Şirket çalışanlarına hisse edindirme programı çerçevesinde karar verilmiştir. Ancak, Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği (II-18.1)'nin 6. Maddesinin 6. Paragrafı çerçevesinde bir defaya mahsus olmak üzere, 50.000.000 lira olan kayıtlı sermayenin üzerinde artış yapılarak sermayenin 400.000.000 liraya çıkartılması nedeniyle, söz konusu şirket çalışanlarının pay edindirilmesi ile ilgili 2024 yılında sermaye artırımını yapılamayarak süreç 2025 yılına ertelenmiştir.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**16 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**

<b>Kullanım yılı</b>	<b>Çalışanlara verilecek toplam pay alım opsiyonu neticesinde alınabilecek maksimum pay adeti</b>	<b>Opsiyon kullanım fiyatı (TL)</b>
2024 (2021 yılında verilen) (*)	2.052.287	4,94
2024 (2022 yılında verilen) (*)	2.487.768	7,83
2025 (2022 yılında verilen) (*)	2.823.924	7,83
2025 (2023 yılında verilen) (*)	2.248.066	12,27
2026 (2023 yılında verilen) (*)	2.248.066	12,27
2026 (2024 yılında verilen) (*)	4.207.500	13,11
2027 (2024 yılında verilen) (*)	4.207.500	16,15
<b>Toplam</b>	<b>20.275.111</b>	

(\*) 2024 yılı içinde gerçekleştirilen sermaye arttırımı nedeniyle pay alım opsiyonunun adetleri ve kullanım fiyatları güncellenmiştir.

**Paylara ilişkin primler**

Konsolide finansal tablolarda yer alan hisse senetleri ihraç primleri, ana ortaklığın ilk kuruluşundan sonraki sermaye artışlarında ihraç edilen hisse senetlerinin nominal değerinin üzerinde bir bedelle ihraç edilmeleri sonucu, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki farktan oluşmaktadır.

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Paylara ilişkin primler	42.998.072	42.998.072
	<b>42.998.072</b>	<b>42.998.072</b>

**Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla TMS 19 revize kapsamında kıdem tazminatına ilişkin vergi sonrası 7.291.195 TL aktüeryal kayıp (31 Aralık 2023: 7.332.106 TL aktüeryal kayıp) "Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)" altındaki "Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları" kaleminde muhasebeleştirilmiştir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kayıplara ilişkin vergi sonrası 8.123.011 TL kayıp "Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)" altındaki "Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımlardan kaynaklanan kazançlar/(kayıplar)" kaleminde muhasebeleştirilmiştir.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**16 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**

**Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler**

Önceki dönem karlarından kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle ayrılmış yedeklerdir.

*Yasal yedekler:*

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Grup'un ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır.

İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir. Grup'un yasal kayıtlarına göre:

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	44.202.846	42.602.675
	<b>44.202.846</b>	<b>42.602.675</b>

(\*) Önceki dönem karlarından kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle ayrılmış yedeklerdir.

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Geçmiş yıl karları	1.007.216.029	835.136.151
	<b>1.007.216.029</b>	<b>835.136.151</b>

**Kar payı dağıtımı**

Şirket'in 27 Mayıs 2024 tarihinde gerçekleşen Olağan Genel Kurulu'nda temettü dağıtılmasına karar verilmiştir. İlk taksiti 31.02-02.02.2024 tarihinde 23.250.000 TL kar payı avansı olarak kalan temettü ödemesi ise 3 eşit taksitte 31 Mayıs 2024, 31 Temmuz 2024 ve 31 Ekim 2024 tarihlerinde toplam 109.412.604 TL (93.000.000 TL tarihi değer) olarak gerçekleşmiştir.

**Kontrol gücü olmayan paylar**

Bağlı ortaklıkların net varlıklarından ana ortaklığın doğrudan ve / veya dolaylı kontrolü dışında kalan paylara isabet eden kısımları konsolide finansal durum tablosunda "Kontrol gücü olmayan paylar" kalemi içinde sınıflandırılmıştır. Ana ortaklık, bağlı ortaklığın %100'üne sahip olduğundan kontrol gücü olmayan pay oluşmamıştır.



**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**17 - FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİ HASILATI VE MALİYETİ**

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemlere ait finans sektörü faaliyetlerinden gelir ve giderleri aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
<b>Satış gelirleri</b>		
Hisse senedi satışları	146.107.745	312.762.928
Eurobond tahvil satışları	2.225.263.675	2.833.088.887
Özel sektör borçlanma araçları satışları	609.628.151	582.937.059
Finansman bonusu satışları	1.197.383.024	--
Yatırım fonu satışları	2.013.217	12.501.065.141
Devlet tahvili satışları	1.393.110.269	36.830.790
Banka bonusu satışları	4.283.692	--
Kira sertifikası satışları	159.942.922	--
Hazine bonusu satışları	414.685	--
Diğer	816.392	--
<b>Toplam satış gelirleri</b>	<b>5.738.963.772</b>	<b>16.266.684.805</b>
<b>Hizmet gelirleri</b>	<b>1.795.186.473</b>	<b>2.433.069.163</b>
<b>Toplam finans sektörü faaliyetlerinden gelirler</b>	<b>7.534.150.245</b>	<b>18.699.753.968</b>
<b>Satışların maliyeti (-)</b>		
Hisse senedi alışları	135.853.320	311.535.158
Eurobond tahvil alışları	2.241.531.853	2.819.179.166
Özel sektör borçlanma araçları alışları	602.885.902	583.619.299
Finansman bonusu alışları	1.188.729.976	--
Yatırım fonu alışları	8.020.974	12.499.645.345
Devlet tahvili alışları	1.379.712.703	32.801.655
Banka bonusu alışları	4.222.425	--
Kira sertifikası alışlar	159.622.050	--
Hazine bonusu alışları	411.476	--
Diğer	509.121	--
<b>Toplam satışların maliyeti (-)</b>	<b>5.721.499.800</b>	<b>16.246.780.623</b>
<b>Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar</b>	<b>1.812.650.445</b>	<b>2.452.973.345</b>

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**18 - PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ VE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

<b>Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
Genel yönetim giderleri	913.077.923	885.681.984
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	279.072.488	293.837.051
<b>Toplam</b>	<b>1.192.150.411</b>	<b>1.179.519.035</b>

<b>Genel yönetim giderleri</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
Personel ücret ve giderleri	489.288.379	524.836.077
Bilgi işlem dağıtım ve hizmet giderleri	191.559.308	162.153.590
Amortisman ve itfa giderleri	100.271.228	96.855.004
Danışmanlık ve benzeri hizmetler	22.562.275	21.496.357
Vergi, resim, harç ve resmi takip giderleri	19.289.242	719.527
Haberleşme ve iletişim giderleri	10.288.951	12.553.526
Eğitim gideri	5.909.123	6.824.419
Bina yönetim giderleri	25.325.691	34.679.182
Kıdem ve izin tazminatı karşılığı giderleri	10.462.926	9.101.147
Seyahat, konaklama ve ulaşım giderleri	10.787.861	3.155.932
Taşıt araç giderleri	5.325.666	5.514.977
Sigorta giderleri	693.585	580.612
Diğer	21.313.688	7.211.634
<b>Toplam</b>	<b>913.077.923</b>	<b>885.681.984</b>

<b>Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
Ekran veri dağıtım giderleri	142.556.260	120.346.591
Borsa payı giderleri	77.294.947	107.156.479
Reklam giderleri	25.237.494	30.170.039
Saklama komisyonları	33.531.714	35.666.273
Kamuyu Aydınlatma Platformu ("KAP") giderleri	431.395	188.476
Diğer	20.678	309.193
<b>Toplam</b>	<b>279.072.488</b>	<b>293.837.051</b>

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**19 - BAĞIMSIZ DENETÇİ/BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER**

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti (*)	6.513.900	3.406.128
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler (*)	556.694	1.546.302
Diğer güvence hizmetlerinin ücreti (*)	172.174	666.460
<b>Toplam</b>	<b>7.242.768</b>	<b>5.618.890</b>

(\*) İlgili ücretler KDV hariç sunulmuştur.

**20 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER**

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
<b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b>		
Kaldıraçlı işlemlerden elde edilen gelirler	13.563.693	37.115.563
Kur farkı gelirleri	43.841.528	19.215.899
Araç satış karları	3.151.354	-
Diğer	8.819.627	7.417.274
<b>Toplam</b>	<b>69.376.202</b>	<b>63.748.736</b>

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
<b>Esas faaliyetlerden diğer giderler</b>		
Türev piyasa işlemleri değerlendirme farkı	5.794.586	-
Kur farkı giderleri	2.053.635	-
Diğer	12.269.726	-
<b>Toplam</b>	<b>20.117.947</b>	<b>-</b>

**21 - FİNANSMAN GELİRLERİ**

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
<b>Finansman gelirleri</b>		
Kur farkı gelirleri	-	82.957.433
Mevduat ve diğer faiz gelirleri	22.004	225.091.200
Finansal araçlara ilişkin gerçekleşmemiş değer artışları	577.940.715	271.291.122
Diğer	5.883.550	15.093.007
<b>Toplam</b>	<b>583.846.269</b>	<b>594.432.762</b>

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**22 - FİNANSMAN GİDERLERİ**

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
Faiz giderleri	311.818.773	299.455.019
Kur farkı giderleri	-	14.540.876
Kiralama işlemlerine ilişkin faiz giderleri	3.547.397	5.258.637
Teminat mektubu komisyonları	7.554.106	5.250.636
Banka masrafları	1.317.190	1.483.662
Diğer	2.219.921	2.956.853
<b>Toplam</b>	<b>326.457.387</b>	<b>328.945.683</b>

**23 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Ertelenmiş vergi varlıkları	18.076.134	71.535.433
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(18.794.116)	(18.460.446)
<b>Ertelenmiş vergi varlığı, net</b>	<b>(717.982)</b>	<b>53.074.987</b>

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2024</b>		<b>31 Aralık 2023</b>	
	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenmiş Vergi Varlığı /(yükümlülüğü)</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenmiş Vergi Varlığı /(yükümlülüğü)</b>
Prim karşılığı	30.634.325	9.190.298	40.028.701	12.008.610
Kıdem tazminatı karşılığı	7.908.607	2.372.582	11.059.144	3.317.743
Kullanılmamış izin karşılığı	9.573.381	2.872.014	7.054.456	2.116.337
Duran varlıkların kayıtlı değeri ile matrah farkı	9.426.410	2.827.923	179.292.431	53.787.729
Diğer	2.711.056	813.317	1.016.713	305.014
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>	<b>80.305.752</b>	<b>18.076.134</b>	<b>238.451.444</b>	<b>71.535.433</b>
İhraç edilen menkuller (bonolar) matrah farkı	(20.180.668)	(6.054.200)	-	-
Girişim sermayesi yatırım fonu	(38.256.618)	(11.476.985)	-	-
Özkaynağa dayalı finansal araçlara yatırımların değerlemesi	-	-	(56.482.542)	(16.944.763)
Menkul kıymet değer artışları	(4.209.771)	(1.262.931)	(5.052.275)	(1.515.683)
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülükleri</b>	<b>(62.647.057)</b>	<b>(18.794.116)</b>	<b>(61.534.817)</b>	<b>(18.460.446)</b>
<b>Ertelenmiş vergi varlığı, net</b>		<b>(717.982)</b>		<b>53.074.987</b>

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**23 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)**

Ertelenen vergi varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
<b>Dönem başı ertelenmiş vergi varlığı, 1 Ocak</b>	<b>53.074.988</b>	<b>40.352.853</b>
Cari dönem ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(56.900.235)	12.614.375
Özkaynak altında muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	3.107.265	107.760
<b>Dönem sonu ertelenmiş vergi varlığı</b>	<b>(717.982)</b>	<b>53.074.988</b>

5 Temmuz 2023 tarihinde TBMM gündemine giren, "6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun Teklifi"yle birlikte, Kurumlar vergisi oranının 5 puan artırılması sonucunda kurumlar vergisi oranı %25'ten % 30'a çıkartılmış olup taşınmaz satışından elde edilen kazancı kurumlar vergisinden müstesna tutan düzenlemeye son verilmesi önerilmiştir. Söz konusu kanun teklifi 15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimî temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Geçici vergi, devlete karşı olan herhangi bir başka mali borçlara da mahsup edilebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

28 Aralık 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Torba Kanun'un 17'ci maddesiyle Bankalar, Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri Vergi Usul Kanunu uyarınca enflasyon muhasebesini uygulamış olup, geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı, matrahın tespitinde dikkate alınmayacaktır.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**23 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)**

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Dönem kurumlar vergisi karşılığı	115.592.391	338.505.189
Peşin ödenen vergiler (-)	(149.247.268)	(202.120.005)
Parasal (kazanç)/ kayıp	(10.588.889)	(98.177.208)
<b>Dönem karı vergi yükümlülüğü / (varlığı)</b>	<b>(44.243.766)</b>	<b>38.207.976</b>
	<b>1 Ocak -</b>	<b>1 Ocak -</b>
	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Dönem vergi gideri	(115.592.391)	(338.505.189)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	(56.900.234)	12.614.375
<b>Toplam vergi gideri</b>	<b>(172.492.625)</b>	<b>(325.890.814)</b>

Cari yıl vergi gideri ile Şirket'in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı:

	<b>1 Ocak -</b>	<b>1 Ocak -</b>
	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
<b>Vergi öncesi kar / (zarar)</b>	<b>461.190.887</b>	<b>1.056.485.957</b>
Cari vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri (*)	(138.357.266)	(316.945.787)
Kanunen kabul edilmeyen giderler ve indirimler, net	118.661.394	18.485.295
Vergiye tabii olmayan enflasyon düzeltmeleri	(152.796.754)	(27.430.322)
<b>Dönem karı vergi (gideri)/geliri</b>	<b>(172.492.626)</b>	<b>(325.890.814)</b>

(\*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla teorik vergi oranı %30'dur. (31 Aralık 2023: %30)

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**24 - PAY BAŞINA KAZANÇ**

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
Net dönem karı	288.698.262	730.595.143
Çıkarılmış hisselerin ağırlıklı ortalama adedi (*)	400.000.000	400.000.000
<b>Hisse başına kazanç</b>	<b>0,72</b>	<b>1,83</b>

(\*) TMS 33 uyarınca, içsel kaynaklardan yapılan sermaye artışı sonucunda, 2024 yılı dönem sonu tedavüldeki hisse senedi adedi dikkate alınarak geçmiş dönemlere ilişkin hisse başına kar yeniden hesaplanmıştır.

Grup'un seyretilmiş hisse senedi bulunmamaktadır. Ayrıca, Türkiye'de, şirketler, mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir. Hisse başına esas ve nispi kazanç arasında hiçbir dönem için herhangi bir fark bulunmamaktadır.

**25 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

<b>İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
Osmanlı Portföy yatırım fonlarından alacaklar	522.787	1.401.801
Personel avansları	600.486	1.010.186
<b>Toplam</b>	<b>1.123.273</b>	<b>2.411.987</b>

**İlişkili taraflara borçlar:**

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
<b>İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar</b>		
Diğer	-	37.204
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>37.204</b>

<b>İlişkili taraflardan alınan gelirler:</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
Osmanlı Portföy yatırım fonları	47.128.431	39.774.834
Diğer	340.930	72.863
<b>Toplam</b>	<b>47.469.361</b>	<b>39.847.697</b>

Yönetim kuruluna ve üst düzey yöneticilere sağlanan kısa vadeli faydalar:

	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2024</b>	<b>1 Ocak - 31 Aralık 2023</b>
<b>Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve haklar:</b>		
Üst düzey yöneticilere yapılan ödemeler	42.529.528	48.018.302
	<b>42.529.528</b>	<b>48.018.302</b>

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**26 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**Finansal risk yönetimi**

Grup, faaliyetlerinden dolayı borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup'un toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemesizliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

**26.1 Kredi riski açıklamaları**

Grup'un kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

31 Aralık 2024	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Nakit benzerleri	Finansal varlıklar
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami riski</b>	-	<b>700.070.739</b>	-	<b>92.748.962</b>	<b>1.306.954.383</b>	<b>998.382.745</b>
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	700.070.739	-	92.748.962	1.306.954.383	998.382.745
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	69.943	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	(69.943)	-	-
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-

31 Aralık 2023	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Nakit benzerleri	Finansal varlıklar
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalan azami riski</b>	-	<b>973.602.184</b>	-	<b>156.936.350</b>	<b>1.495.362.152</b>	<b>832.857.051</b>
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	973.602.184	-	156.936.350	1.495.362.152	832.857.051
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	136.255	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	(136.255)	-	-
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-

**26.2 Likidite riskine ilişkin açıklamalar**

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememe ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Grup'un türev finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır. Türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerin 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla indirgenmemiş nakit akımlarının sözleşme sürelerine göre kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir.



**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**26 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
**(Devamı)**

	31 Aralık 2024					Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
	Defter Değeri	3 aydan kısa	3 ay – 1 yıl arası	1 - 5 yıl arası	Vadesiz	
Ticari borçlar	781.283.102	781.283.102	-	-	-	781.283.102
Kısa vadeli borçlanmalar	742.697.643	477.763.875	321.591.000	-	-	799.354.875
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	697.308	-	697.308	-	-	697.308
Uzun vadeli borçlanmalar	4.662.143	-	-	4.662.143	-	4.662.143
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>1.529.340.196</b>	<b>1.259.046.977</b>	<b>322.288.308</b>	<b>4.662.143</b>	<b>-</b>	<b>1.585.997.428</b>

	31 Aralık 2023					Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
	Defter Değeri	3 aydan kısa	3 ay – 1 yıl arası	1 - 5 yıl arası	Vadesiz	
Ticari borçlar	876.706.797	876.706.797	-	-	-	876.706.797
Kısa vadeli borçlanmalar	982.706.281	-	982.706.281	-	-	982.706.281
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	8.597.271	-	8.597.271	-	-	8.597.271
Uzun vadeli borçlanmalar	12.365.215	-	-	12.365.215	-	12.365.215
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>1.880.375.564</b>	<b>876.706.797</b>	<b>991.303.552</b>	<b>12.365.215</b>	<b>-</b>	<b>1.880.375.564</b>

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**26 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
**(Devamı)**

**26.3 Piyasa riski açıklamaları**

Piyasa riski, faiz oranı, hisse senedi fiyatları, döviz kurları ve kredi genişlikleri gibi piyasa fiyatlarında olabilecek değişikliklerin Grup'un gelirini veya elinde bulundurduğu finansal araçların değerini etkileme riskidir. Grup bu riski, faiz oranına duyarlı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle yönetmektedir.

**i. Döviz kuru riski**

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup tarafından tutulan yabancı para varlıklar ve borçların orijinal bakiyeleri ve toplam TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024			31 Aralık 2023		
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
Nakit ve nakit benzerleri	26.854.432	481.794	269.005	51.056.760	2.067.556	297.420
Kısa vadeli finansal yatırımlar	81.819.220	2.322.872	-	163.218.380	5.552.143	-
Uzun vadeli finansal yatırımlar	80.656.010	2.180.690	505.326	80.656.010	2.180.690	505.326
Diğer alacaklar	52.293.109	1.484.616	-	22.689.681	771.840	-
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>241.622.771</b>	<b>6.469.972</b>	<b>774.331</b>	<b>317.620.831</b>	<b>10.572.229</b>	<b>802.746</b>
Ticari borçlar	756.403.509	21.474.521	-	(21.623.630)	(452.451)	(254.567)
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>756.403.509</b>	<b>21.474.521</b>	<b>-</b>	<b>(21.623.630)</b>	<b>(452.451)</b>	<b>(254.567)</b>
<b>Net yabancı para varlıklar</b>	<b>(514.780.738)</b>	<b>(15.004.549)</b>	<b>774.331</b>	<b>295.997.201</b>	<b>10.119.778</b>	<b>548.179</b>

Aşağıdaki tablo, Grup'un ABD Doları ve Avro kurlarındaki 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla %20'lik değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Bu tutarlar ABD Doları'nın ve Avro'nun TL karşısında %20 oranında değer artışının / azalışının gelir tablosundaki etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**26 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
**(Devamı)**

	31 Aralık 2024			
	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişimi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	5.932.235	(5.932.235)	5.932.235	(5.932.235)
2 - ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları net etki (1 +2)</b>	<b>5.932.235</b>	<b>(5.932.235)</b>	<b>5.932.235</b>	<b>(5.932.235)</b>
Avro'nun TL karşısında %20 değişimi halinde				
4 - Avro net varlık / yükümlülüğü	550.950	(550.950)	550.950	(550.950)
5 - Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- Avro net etki (4 + 5)</b>	<b>550.950</b>	<b>(550.950)</b>	<b>550.950</b>	<b>(550.950)</b>
<b>Toplam</b>	<b>6.483.185</b>	<b>(6.483.185)</b>	<b>6.483.185</b>	<b>(6.483.185)</b>
	31 Aralık 2023			
	Kar / Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişimi halinde				
1 - ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	5.364.265	(5.364.265)	5.364.265	(5.364.265)
2 - ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları net etki (1 +2)</b>	<b>5.364.265</b>	<b>(5.364.265)</b>	<b>5.364.265</b>	<b>(5.364.265)</b>
Avro'nun TL karşısında %20 değişimi halinde				
4 - Avro net varlık / yükümlülüğü	668.956	(668.956)	668.956	(668.956)
5 - Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- Avro net etki (4 + 5)</b>	<b>668.956</b>	<b>(668.956)</b>	<b>668.956</b>	<b>(668.956)</b>
<b>Toplam</b>	<b>6.033.221</b>	<b>(6.033.221)</b>	<b>6.033.221</b>	<b>(6.033.221)</b>

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**26 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
**(Devamı)**

*ii. Faiz oranı riski*

Grup faiz oranlarındaki değişikliklerin faize duyarlı varlık ve yükümlülüklerine olan etkisinden dolayı faiz oranı riskine maruz kalmaktadır.

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un sabit faiz bileşenine sahip finansal araçları aşağıda gösterilmiştir:

<b>Sabit faizli finansal kalemler</b>	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
<b>Finansal varlıklar</b>		
Vadeli mevduat	506.080.298	695.098.143
Finansal yatırımlar	314.466.106	251.011.872
Kredili müşterilerden alacaklar	584.202.510	588.311.410
<b>Sabit faizli</b>		
<b>Finansal yükümlülükler</b>		
Finansal borçlar	453.406.838	977.962.802
<b>Değişken faizli finansal araçlar</b>		
Finansal borçlar	289.491.128	-

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla finansal araçlara uygulanan ağırlıklı ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2024</b>	<b>31 Aralık 2023</b>
<b><i>Finansal varlıklar</i></b>		
Kredili müşterilerden alacaklar	71,22	75,00
Vadeli mevduat	44,00	40,00
Özel sektör borçlanma araçları	48,80	40,00
Kamu borçlanma araçları	40,60	35,00

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**26 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**  
**(Devamı)**

*Finansal yükümlülükler*

Banka kredileri TLREF+ 0,7-1,5 TLREF + 0,7 - 1,5

Faiz oranı değişimlerinin değişken faizli finansal araçlar üzerindeki etkisi nedeniyle, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla TL para cinsinden olan faiz 100 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı kar 112.476 TL (31 Aralık 2023: 230.922 TL) artacak / azalacaktır.

*iii. Fiyat riski*

Grup'un finansal durum tablosunda 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı hisse senetlerinin tümü BIST ve yurtdışı piyasalar'da işlem görmektedir. Şirketin Viop pay piyasası amacı dışında yatırım amacıyla tuttuğu hisselerin TL karşılığı TL'dir. Grup'un analizlerine göre endeksinde %10 oranında artış/azalış olması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla Grup'un net karı 1.124.760 TL (31 Aralık 2023: 2.309.220TL) artacak / azalacaktır.

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değeri kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı yatırım fonlarının piyasa değerlerinde %10 oranında artış/azalış olması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla Grup'un net karı 12.780.000 TL (31 Aralık 2023: 4.568.144 TL) artacak / azalacaktır.

**26.4 Operasyonel risk**

Kredi, piyasa ve likidite gibi dışsal riskler haricinde, Grup'un süreçleri, çalışanları, teknoloji ve altyapı gibi çeşitli sebeplerden oluşabilecek doğrudan ve dolaylı riskleri ifade eden ve yasal düzenleyicilerin zorunluluklarından oluşan risklere operasyonel risk denir. Operasyonel risk Grup'un faaliyetlerinden oluşmaktadır.

**26.5 Sermaye yönetimi**

Grup, sermayesini portföy çeşitlemesiyle yatırım riskini en düşük seviyeye indirerek yönetmeye çalışmaktadır. Her işletme gibi Şirket'in esas amacı ortaklarına değer katmak, portföyün değerini korumaya ve artırmaya çalışmaktır. Bu katma değeri sağlayabilmek için yüksek getirili menkul kıymetlere ve diğer yatırım araçlarına yatırım yapar, finansal piyasa ve kurumlara, ortaklıklara ilişkin gelişmeleri sürekli izler ve portföy yönetimiyle ilgili gerekli önlemleri alır.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**27 - FİNANSAL ARAÇLAR**

**Finansal araçların gerçeğe uygun değeri**

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Grup, finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hâlihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

***Finansal aktifler:***

Gerçeğe uygun değer farkları kar / (zarara) yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

***Finansal yükümlülükler:***

Kısa vadeli olmaları sebebiyle parasal pasiflerin gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

**Özel sektör borçlanma araçları:**

Borsada işlem gören özel sektör borçlanma araçlarının bilanço tarihi itibarıyla oluşan ve BİST tarafından yayınlanan borçlanma araçları değerlendirme raporunda açıklanan bekleyen en iyi alış takas fiyatları kullanılarak veya bilanço tarihi itibarıyla borsa fiyatı oluşmamış ve gözlemlenebilir bir fiyatı bulunmayan borçlanma araçlarının en son işlem gördükleri günden itibaren iç verim oranı yöntemi kullanılarak gerçeğe uygun değerleri tespit edilmiştir. İlgili borçlanma araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin iç verim oranı yöntemi ile bulunması durumlarında ilgili borçlunun kredibilitesi ve piyasa koşullarındaki değişikliklerin ilgili borçlanma aracının fiyatı üzerindeki muhtemel etkileri Grup yönetimi tarafından değerlendirilmektedir.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**27 - FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)**

Grup'un finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerleri ve kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri
Nakit ve nakit benzerleri	1.306.954.383	1.306.954.383	1.495.362.152	1.495.362.152
Kısa vadeli finansal yatırımlar	998.382.745	998.382.745	832.857.051	832.857.051
Uzun vadeli finansal yatırımlar	26.148.316	26.148.316	87.634.271	87.634.271
Ticari alacaklar	700.070.739	700.070.739	973.602.184	973.602.184
Kısa vadeli borçlanmalar	742.697.643	742.697.643	982.706.282	982.706.282
Uzun vadeli borçlanmaların				
kısa vadeli kısımları	697.308	697.308	8.597.271	8.597.271
Ticari borçlar	781.283.102	781.283.102	876.669.593	876.669.593
Uzun vadeli borçlanmalar	10.346.412	10.346.412	12.365.215	12.365.215

Hisse senetleri:

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılan ve borsada işlem gören hisse senetleri BİST'de 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla oluşan ve BİST tarafından yayımlanan bültende yer alan bekleyen en iyi alış fiyatı üzerinden değerlendirilmiştir.

Devlet borçlanma araçları:

Borsada işlem gören devlet borçlanma araçlarının bilanço tarihi itibarıyla oluşan en son seans en iyi alış fiyatları kullanılarak gerçeğe uygun değerleri tespit edilmiştir.

Yabancı kesim borçlanma araçları:

Borsada işlem gören yabancı kesim borçlanma araçlarının (Eurobond) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla belirlenen en son seans ağırlıklı ortalama fiyatları ve yine 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru kullanılarak gerçeğe uygun değerleri tespit edilmiştir.

Yatırım fonları:

Yatırım fonlarının gerçeğe uygun değeri 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ilgili yatırım fonlarının kurucuları tarafından açıklanan birim pay değerlerinin Şirket'in sahip olduğu nominal adeti ile çarpılması yöntemiyle belirlenmektedir.

Vadeli mevduat:

Vadeli mevduatlar ilgili TFRS'ler gereği bilanço tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyet tutarı ile finansal durum tablosunda gösterilmektedir.

Takasbank para piyasası alacakları:

Takasbank para piyasası alacakları ilgili TFRS'ler gereği bilanço tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyet tutarı ile finansal durum tablosunda gösterilmektedir.

Viop teminatları:

ViOP teminatları ilgili TFRS'ler gereği bilanço tarihi itibarıyla itfa edilmiş maliyet tutarı ile finansal durum tablosunda gösterilmektedir.

**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**27 - FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)**

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Bilançoda gerçeğe uygun değer ile gösterilen finansal varlıklar için kullanılan gerçeğe uygun değer seviyeleri belirlenmesi aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2024</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	998.382.745	-	-
- <i>Özel sektör tahvilleri</i>	82.985.898	-	-
- <i>Yatırım fonları</i>	657.122.660	-	-
- <i>Kamu borçlanma araçları</i>	258.274.187	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	-	-	26.148.316
- <i>Hisse senetleri</i>	-	-	26.148.316
<b>Toplam</b>	<b>998.382.745</b>	<b>-</b>	<b>26.148.316</b>

<b>31 Aralık 2023</b>	<b>Seviye 1</b>	<b>Seviye 2</b>	<b>Seviye 3</b>
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	1.549.711.385	-	-
- <i>Özel sektör tahvilleri</i>	277.571.733	-	-
- <i>Yatırım fonları</i>	1.269.685.063	-	-
- <i>Kamu borçlanma araçları</i>	2.454.589	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	-	6.497.384	81.136.888
- <i>Hisse senetleri</i>	-	6.497.384	81.136.888
<b>Toplam</b>	<b>1.549.711.385</b>	<b>6.497.384</b>	<b>81.136.888</b>

**28 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Bulunmamaktadır.



**OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**  
**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre TL olarak ifade edilmiştir.)

**29 - FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR**

**a. Sermaye yeterliliği yükümlülüğü**

Grup, sermaye yönetiminde borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un kaynak yapısı esasen özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

SPK'nın 21 Mart 2024 tarihli ve 17/452 sayılı İlke Kararı uyarınca, 2024 yılı için aracı kurumların sahip olması gereken asgari özsermaye tutarları Dar yetkili aracı kurumlar: 10.000.000 TL'den 25.000.000 TL'ye, Kısmi yetkili aracı kurumlar: 40.000.000 TL'den 100.000.000 TL'ye ve Geniş yetkili aracı kurumlar: 80.000.000 TL'den 200.000.000 TL'ye güncellenmiştir. Şirketimiz, 15 Ocak 2016 tarihli ve G-028 (286) numaralı SPK geniş yetkili aracı kurum yetkilendirmesine sahiptir. Bu kapsamda, yıllık yeniden değerlendirme uygulamasıyla birlikte 31 Aralık 2024 itibarıyla şirketimiz için gerekli olan toplam asgari özsermaye tutarı 200.000.000 TL olarak belirlenmiştir.

**b. Fon yönetimi faaliyetine ilişkin işlem ve açıklamalar**

Grup, SPK mevzuatı hükümleri çerçevesinde kurulan 19 adet yatırım fonunun (31 Aralık 2023: 18 adet yatırım fonu) portföy yöneticiliğini yapmaktadır. Bu faaliyetten fon yönetim ücreti elde etmektedir. 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren dönemde fonlardan elde edilen fon yönetim ücreti gelirlerinin toplamı 22.506.440 TL (1 Ocak - 31 Aralık 2023: 18.604.307 TL)'dir.

.....